

מכרז פומבי מס' 9 / 2023  
למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות  
בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת  
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

### המועצה המקומית ג'ת

### מכרז פומבי מס' 9/2023

למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות  
בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת

## פרק ב' - הסכם התקשרות עם הקבלן

### נספחים:

- נספח ב' (1) - נוסח ערבות ביצוע
- נספח ב' (2) - נוסח אישור קיום ביטוחים

מכרז פומבי מס' 9 / 2023  
למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות  
בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת  
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

**חוזה**

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_

ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2023

- ב י נ -

**המועצה המקומית ג'ת**

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

- לבין -

\_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ מרחוב: \_\_\_\_\_

**על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין:**

ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן"/ "הזכיין") מצד שני;

והמועצה פרסמה מכרז מס' 9/2023 ("המכרז") אשר עניינו מתן זכויות פרסום, שיווק, **הואיל:**

התקנה, תחזוקה של שלטי חוצות אשר בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד בהסכם זה ("המכרז" או "העבודות"/ "השירותים", בהתאם לעניין);

ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המועצה אשר נתכנסה ביום \_\_\_\_\_, **והואיל:**

הוכרזה הצעת הקבלן הזכיין כהצעה הזוכה במכרז ביחס לביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז;

והקבלן מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן לבצע את העבודות כאמור בחוזה זה ובהתאם **הואיל:**

לתנאי המכרז המצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו;

וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות, כמפורט **הואיל:**

בחוזה זה להלן;

**לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:**

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

1. כללי

1.1 בהסכם זה יחולו ההגדרות להלן:

**"המועצה"** – המועצה המקומית ג'ת, ראש המועצה ו/או מי מטעמו.

**"מציע"** – תאגיד משפטי הרשום כדין בישראל אשר הגיש הצעתו למכרז במועד והעומד, במועד הגשת הצעתו, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז;

**"הקבלן"/"הזכיין"** - מציע אשר זכה במכרז וקיבל על עצמו את ביצוע העבודות כהגדרתם במכרז זה. הקבלן/הזכיין לרבות נציגיו של הקבלן/הזכיין, עובדיו, יורשיו, מורשיו, שלוחיו המוסמכים בשמו או בשבילו לעניין ביצוע הוראות ההסכם.

**"המכרז"** - המכרז על כל נספחיו לרבות כל מסמכי ההזמנה לקבלת הצעות וכל הדרישות המפורטות בקובץ תנאי המכרז על נספחיו, המפרטים הטכניים והחווה על נספחיו וכן כל הטפסים והאישורים המצורפים למכרז זה, לרבות הצעת הקבלן/הזכיין הזוכה.

**"העבודות"/"שירותים"** – הזיכיון וכל העבודות שיווק אספקת, התקנה, הובלה, תחזוקה ועבודות נלוות לפרסום בשלטי חוצות אשר בתחום שיפוטה של המועצה המקומית ג'ת שעל הקבלן/הזכיין לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל כפי שתיתנה מעת לעת. ביצוע עבודות, לרבות מתן שירות ארעי או נלווה, הכל בהתאם להוראות והדרישות המקצועיות במכרז זה. למונח "שירותים" תהינה משמעות זהה למונח "עבודות".

**"תחום שיפוט"** – תחום שיפוט המועצה, לרבות כל השטחים אשר יתווספו לתחומה במשך תקופת החווה ותקופת הארכת החווה;

**"הצעה הזוכה"** - הצעת המחירים שהגיש מציע ושלפיה זכה במכרז.

**"ההסכם"** – הסכם ההתקשרות המצורף בפרק ב' למסמכי המכרז בקשר עם ביצוע העבודות והתנאים הכלולים בו הכולל את כל מסמכי המכרז על נספחיו וכן כל מסמך אחר שהוסכם בהסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.

**"ערבות המכרז"** – ערבות אשר הוגשה על ידי המציע עם ההצעה למכרז בהתאם לנוסח המצוין במסמכי המכרז.

**"ערבות ביצוע"** – ערבות בהתאם לנוסח המצורף למכרז, אשר סופקה על ידי הקבלן לאחר ההודעה על הזכייה במכרז כאמור בתנאי מכרז זה ועל פיו לשם הבטחת ביצוע מלוא מחויבויותיו של הקבלן על פי ההסכם.

**"שכר ההסכם"** או **"התמורה"** – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם ולמעט כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם.

**"מנהל"** – מהנדס המועצה או מי מטעמו.

**"מפקח"** – אדם שמונה לצורך כך על ידי המועצה.

**"ועדת המכרזים"** – ועדת המכרזים של המועצה המקומית ג'ת;

**"מדד"** – מדד המחירים לצרכן כמפורט בטבלה שמתפרסמת מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

**"מדד בסיס"** – המדד הידוע במועד חתימת החווה נשוא מכרז זה;

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

**"מדד קובע"** – המדד הידוע במועד התשלום על פי תנאי המכרז;

**"התייקרות"** – השינוי בין מדד הבסיס למדד הקובע;

**"מנהל עבודה"** : אדם שהקבלן מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של הקבלן כבא כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו, ויעמוד בכל שעות העבודה לשירות המועצה כמצוין **בנספח 11** במכרז להצעת הקבלן.

**"צו התחלת עבודה"** : הוראה בכתב לקבלן להתחיל בביצוע העבודות, הכוללת את לוחות הזמנים לתחילת ביצוע העבודה. צו התחלת עבודה יימסר לקבלן לאחר חתימת החוזה ויהיה חתום על-ידי המנהל;

**"מועד תחילת ביצוע"** : הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה שנמסר לו ולא יאוחר 30 (שלושים) ימים ממועד זה (או פרק זמן אחר כפי שייקבע על-ידי המנהל) ולבצע את העבודות כנדרש;

**"חג"** : חגי האסלאם לרבות חגי ישראל על פי כל דין, ימי מנוחה על פי חיקוק.

1.2 התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות בחוזה זה, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. המועצה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, מכתבים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, אשר אינם נכללים בחוזה זה, אשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

1.3 המבוא להסכם זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל נספחי המכרז, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים להסכם זה, לרבות כל מסמך חתום על ידי שני הצדדים, שיצורף לחוזה זה בעתיד מהווים במלואם, כמקשה אחת, חלק בלתי נפרד מההסכם.

## **2. פרשנות**

2.1 המבוא לחוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.

2.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של החוזה.

2.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינן בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהייה הוראות חוזה זה עדיפות.

2.4 כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך. וכן, כל האמור בלשון זכר לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.

2.5 כל חובותיו והתחייבויותיו של הקבלן וכל התנאים והדרישות, המוטלים עליו בהסכם זה, באו להוסיף על חובותיו של הקבלן ולא לגרוע ממנו.

2.6 גילה הקבלן סתירה ו/או אי התאמה בין ההוראות, התנאים והדרישות בין סעיפי הסכם זה לבין סעיפים במסמכי המכרז ו/או בין סעיפי הסכם זה עצמו, יפנה בכתב למנהל מטעם המועצה כהגדרתו במכרז, לשם קבלת הנחיות בדבר הפירוש הנכון וביורור כיצד עליו לפעול. הפירוש שיינתן על ידי המנהל, יהא סופי ומחלט ויחייב את הקבלן.

## **3. הקבלן כולל את מנהליו**

למען הסר ספק, הקבלן לצורכי חוזה זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוcho המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הקבלן לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

**4. הצהרות הקבלן**

הקבלן מצהיר ומאשר בזה :

- 4.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע, היכולת המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, כל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים פי כל דין וכי כל האישורים והרישיונות הדרושים ימשיכו לעמוד בתוקפן במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה.
- 4.2 ידוע לקבלן כי ההתקשרות על פי חוזה זה כפופה להוראות חוק התקציב.
- 4.3 הקבלן מצהיר כי קיבל את כל המידע הקשור במתן השירותים וכי לאחר שקרא את כל תנאי המכרז והוראותיו, לרבות הדרישות המקצועיות והבינים, אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לספק את השירותים, במועדים כמפורט בהסכם זה ובאיכות מעולה.
- 4.4 הקבלן מצהיר ומתחייב, כי יבצע את השירותים המפורטים בהסכם זה בהתאם להוראות כל דין לרבות החוקים, התקנות והדינים החלים על השירותים נשוא הסכם זה. ככל שנדרש אישור כלשהו מרשויות התכנון ו/או משרדי הממשלה, באחריות הקבלן לדאוג לכל אישור ו/או היתר מכל סוג שהוא לצורך מימוש הזיכיון, שיווק הפרסום, התקנת ואחזקת השלטים.
- 4.5 הקבלן מצהיר כי בידו הכושר והיכולת המשפטית להתקשר בהסכם זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת, לרבות העדר ניגוד עניינים, המונעת את התקשרותו בהסכם זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 4.6 הקבלן מצהיר כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן לבין מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור.
- 4.7 ידוע לקבלן כי המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט על היקפי השירותים ו/או העבודות להרחיב או לצמצם את שירותיו של הקבלן כמפורט בתנאי המכרז ללא מתן נימוקים.
- 4.8 הקבלן מצהיר כי יש בידיו את כל האשורים והתרמים הנדרשים מכל גורם מסמך לאספקה והרכבה של השירותים, בדגש על הוראות והנחיות בטיחות.
- 4.9 הקבלן מצהיר כי יש לצורך מתן השירותים יעשה שימוש אך ורק בחלקים וחלפים מקוריים וזאת לאור חשיבות השירותים בפרט בנוגע לבריאותם.

**5. היקף העבודות ותיאור העבודות**

- 5.1 נגד תשלום התמורה ומילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, יקבל נותן השירותים מאת המועצה את הזיכיון והאפשרות לשווק ולפרסם על גבי מתקני ושלטי הפרסום, שלטים אלקטרוניים ושלטים גדולי מידות נותן השירותים יבצע את הפרסום על גבם, והכל בכפוף לתנאי חוזה זה ומסמכי המכרז על נספחיהם, ובכפוף לכל דין ואישור הרשויות המוסמכות.
- 5.2 הוראות הסכם זה חלות על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כח אדם, כלי חפירה, מנופים, מחפרון וכיו"ב, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך, ללא יוצא מן הכלל.
- 5.3 הקבלן יספק את הציוד ו/או האביזרים ו/או החומרים הקשורים בהם כנדרש בהצעה ו/או במפורטים המקצועיים. המזמינה לא תספק לקבלן דבר, אלא אם נאמר מפורשות אחרת בהסכם זה.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 5.4 היקף סך כל העבודות שיבוצעו עפ"י הסכם זה, במשך תקופת תוקפו, לא יעלה על \_\_\_\_\_ ש"ח ( הסכום במילים : \_\_\_\_\_ ) (ש) כולל מע"מ וכל חריגה מסכום זה לא תזכה את הקבלן בכל תמורה ו/או תשלום מכל מין וסוג שהוא. להסרת כל ספק מוצהר ומוסכם בזאת, כי הוראה זו גוברת על כל הוראה אחרת במסמכי המכרז ו/או בהסכם זה.
- 5.5 הקבלן יהיה בעל כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על-פי דין לשם מתן השירותים על-פי המכרז והחווזה, וזאת לאור כל תקופת החווזה. מובהר כי השגת כל האישורים טרם מתן השירותים ו/או ביצוע הפרסום הינו באחריותו הבלעדית של הקבלן.
- 5.6 הקבלן מתחייב לקיים את הוראות הדין, וכן את ההוראות הבטיחות והגהות ולבצע את העבודות בהתאם לכל התקנים הישראלים הנוגעים לביצוען.
- 5.7 הקבלן מתחייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל האמצעים לרבות עובדים ושכרם. כמו כן הקבלן ישא על חשבונו בעלויות התקנה, ביטוחים, אגרות רישוי, ערבויות מיסים, ביטוח לאומי מיסי בריאות וכל הוצאה אחרת לשם ביצוע השירותים.
- 5.8 הקבלן יעמיד על חשבונו את גם כל הציוד, הכלים, האמצעים, המתקנים והאביזרים הדרושים לביצוע העבודות נשוא החווזה .
- 5.9 הסכם זה הינו למתן הרשאה (זיכיון) לפרסום על גבי מתקני שילוט בתחום המועצה וקבלת שירותי תפעול מהזכיון כגון: שיווק, ביצוע עבודות התקנה, הצבה והקמה של מתקני פרסום חדשים או קיימי לפי העניין, וכן מתן שירותי תחזוקה שוטפת, תיקון ושירותים נוספים אשר יינתנו בקשר עם אותם מתקני פרסום עירוניים, הן הקיימים והן העתידיים. לרבות הפעלה של מתקני שילוט החוצות, שילוט אלקטרוני, שילוט גדול מידות, לוחות מודעות עירוניים, ופרסום בתחומי המועצה כמפורט בחווזה זה ובנספחים המצורפים לו.
- 5.10 בתמורה לתשלום התמורה ומתן השירותים יקבל הקבלן הזכיון את הזכות הבלעדית לפרסם במשך כל תקופת ההתקשרות בכל אחד ממתקני הפרסום הציבוריים במועצה המקומית ג'ת שהצעתו במכרז זכתה בגינם, וזאת במהלך תקופת ההתקשרות נשוא הסכם ומכרז זה, ובכפוף לעמידה בתנאי ההסכם מצד הקבלן.
- 5.11 הקבלן יהיה מחוייב להציב שלטים על פי המפרט הטכני המצורף למכרז במיקומים שיאושרו לו על ידי הגורמים המתאימים במועצה, על פי כל דין ובהתאם להצעתו.
- 5.12 הקבלן יהיה רשאי למכור ללקוחות חיצוניים (חברות מסחריות) את זמן הפרסום על גבי השלטים אותם הקים (לאחר מסירתם של אלה למועצה).
- 5.13 בתמורה לזכויות שניתנו לקבלן כאמור חובותיו של הקבלן הינן:
- 5.13.1 להקים את השלטים על חשבונו במיקומים ועל פי המפרטים המחוייבים.
- 5.13.2 לשלם למועצה דמי זיכיון שנתיים כפי שהוצעו על ידו בהצעת המכרז.
- 5.13.3 לתחזק את השלטים ולדאוג לתקינותם כמנהג בעלים.
- 5.13.4 לשלם אגרות שילוט ככל שמורה חוק העזר לגית (מודעות ושלטים) התשפ"ב-2022.
- 5.13.5 לפרסם על חלק מהשלטים או בחלק מהזמן פרסומים שתורה לו המועצה (פרסומים שמעבירה הרשות לטובת הקשר עם התושבים).

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 5.13.6 לשלם עבור תצרוכת החשמל בשלטים.
- 5.13.7 ביצוע העבודות על ידי הקבלן ייעשה בהתאם להוראות המפרט הטכני, כתב הכמויות והוראות מחלקת ההנדסה במועצה.
- 5.14 יובהר כי למועצה המקומית זכות לפרסם בשטח כולל בשיעור של 5% מכלל שטחי הפרסום בשטחי המועצה, וזאת בכפוף לתיאום מראש בין הקבלן הזכיין לבין המועצה, 30 ימים טרם הפרסום הנדרש על ידי המועצה.
- 5.15 למועצה תשמר הזכות להורות לנוותן השירותים להציב מתקנים נוספים מסוג המתקנים נשוא מכרז זה לפי שיקול דעתה. לשם כך, התקשרה המועצה עם הקבלן המתחייב בזה לבצע את העבודה לרבות האספקה, התקנה, אחזקה והפעלה של שלטי הפרסום, שלטים אלקטרוניים, וכן אחזקה של לוחות מודעות עירוניים העתידיים והכל על פי הוראות חוזה זה ומסמכי המכרז על נספחיהם.
- 5.16 בנוסף לאמור במכרז זה ומבלי לפגוע או לגרוע מן האמור בו, המועצה תהיה זכאית לבצע כל פרסום מכל סוג ומין שהם בין בעצמה ובין באמצעות צדדים שלישיים, שלא באמצעות שלטי הפרסום, אשר הותקנו והוקמו ע"י הקבלן, ללא צורך בקבלת הסכמת הקבלן ולאחרון לא תהא כל דרישה כספית או אחרת בגין כך, אולם הדבר ייעשה בתיאום מראש כאמור בסעיף 5.14.
- 5.17 מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב להוסיף את כלל מתקני השלטים, הכל בהתאם להנחיות חוזה זה על נספחיו ולמפרטים הטכניים ולהוראות המועצה, אשר יינתנו מעת לעת ע"י המנהל ו/או המפקח מטעם המועצה.
- 5.18 המועצה תהיה רשאית להורות לקבלן לבצע עבודות הוספת / העתקת / החלפה מתקנים על חשבון הקבלן על פי מסמכי המכרז.
- 5.19 ביחס למיקומי העתקת / הוספת המתקנים יהיו בהתאם לדרישת המועצה, לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ואו תביעה בהקשר לכך.
- 5.20 מובהר ומוסכם בזאת כי למועצה תהיה הסמכות הבלעדית להורות על העתקת/ החלפת / הוספת מתקן, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין החלטות המועצה בעניין זה.
- 5.21 עוד מובהר, כי במידה ותורה המועצה לקבלן על העתקת / החלפת / הוספת שלטים ו/או לוחות מודעות עירוניים או צורך בביטול זמני של שלט בהתאם להנחיות המועצה יבוצע השינוי על ידי הקבלן ועל חשבונו, בהתאם להוראות חוזה זה לאחר סיום ביצוע העבודות יציב הקבלן מחדש את מתקן השלט ו/או לוחות המודעות בהתאם להנחיות המועצה ובמיקום שתורה לו. הקבלן אחראי לבדוק את תקינותו של כל מתקן שלט לאחר הצבתו מחדש.
- 5.22 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי פרק הזמן של הביטול הזמני של השלט, לא יזכה את הקבלן להפחתה כלשהיא מהתמורה. ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין כך.
- הפרסום בשלטי החוצות יבוצע על פי ההוראות להלן:**
- 5.23 באחריות הקבלן הזכיין לוודא כי הפרסום לא נוגד הוראות חוזה זה ו/או חוק העזר ו/או כל דין אחר, או מסית לעבירה על הוראות הדין.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 5.24 הפרסום לא נוגד כללי אתיקה בפרסום, כפי שיפורסמו מעת לעת, ובכללם פרסומת אסורה לפי כללי הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו (אתיקה בפרסומות בטלוויזיה וברדיו) התשנ"ד, 1994 – בשינויים המחויבים.
- 5.25 הפרסום לא יפגע ואינו עלול לפגוע ברגשות הציבור, לרבות מלל הפרסום, באינטרס כלשהו של מועצה מקומית ג'ת ו/או כל גוף הקשור אליה, כולל תדמיתן בפני הציבור.
- 5.26 הפרסום לא יפר זכויות קניין רוחני ו/או לא יפר את איסור לשון הרע כלפי מועצה מקומית ג'ת ו/או כל גוף הקשור אליה ו/או תאגיד מתאגידה ו/או כל צד שלישי שהוא.
- 5.27 החלפת הפרסום תיעשה באופן שלא יפריע לזרימת התנועה או לבטיחות הציבור ובהתאם לכלל כללי הבטיחות הדרושים, הזכין ו/או מי מטעמו לא ישאירו חומרים ואבזורים כלשהם במקום וידאגו לניקיון המקום בו בוצעה העבודה.
- 5.28 הזכין יהא חייב להסיר על חשבונו, מעל גבי שלטי החוצות, כל פרסום שאינו ממלא אחר כל התנאים המפורטים בפרק זה, מיד עם התגלותו ולא יאוחר מ 6 - שעות מרגע שהקבלן יקבל על כך את הודעת המועצה.
- 5.29 המועצה שומרת לעצמה בזאת את הזכות, לפסול פרסום שבוצע על גבי השלטים או להתנות את המשך הפרסום בתנאים, לרבות בדבר עריכת שינויים בו, או להטיל מגבלות על הצגת הפרסום או לדרוש מהקבלן ו/או מי מטעמו שלא להציג פרסום, או לחדול מהצגת פרסום ו/או להסיר פרסום, בכל עת במהלך תקופת הפרסום והכל, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.30 החליטה המועצה כאמור, תודיע על כך בכתב לזכין והזכין יפעל על פי דרישות המועצה וזאת
- 5.31 מבלי להעניק לזכין כל זכות ו/או תביעה ו/או טענה כנגד המועצה. מובהר בזאת כי אם הקבלן לא יסיר את הפרסום תוך 6 שעות מקבלת דרישת המועצה היא תהא רשאית לכסות את הפרסום ו/או להסירו על חשבון הקבלן. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה ו/או המפקח ו/או מי מטעמם לא יישאו באחריות כלשהי לפגיעה, הפסד ונזק שייגרמו לפרסום ו/או למתקני השילוט ו/או לזכין ו/או לכל אדם אחר, כתוצאה מכיסוי הפרסום ו/או הסרתו כאמור לעיל.
- 5.32 למען הסר ספק, פעולותיה של המועצה ו/או של המפקח לא יטילו על המועצה ו/או על מי מטעמן, אחריות כלשהי לגבי הפרסום, תצוגתו ותוכנו.
- 5.33 כל המתקנים נשואי חוזה זה, בין אלה הקיימים ביום חתימת החוזה AS IS ובין אלה אשר יוקמו ו/או יוחלפו ו/או ישודרגו בכל אופן שהוא, במהלך תקופת ההתקשרות, הינם קניינה הבלעדי של המועצה מרגע הקמתם ולקבלן לא תהא כל זכות חזקה ו/או בעלות בהם, למעט הזכות להתקנת פרסום על גבי מתקני השילוט וגביית תשלום בגינו והכל בכפוף להוראות חוזה זה וכל עוד חוזה זה בתוקף. אין באמור ברישא של סעיף זה, כדי לפגוע באחריותו של הקבלן לתחזוקתם ולתפעולם של המתקנים וכן לדאוג לבטיחותם של המתקנים ולמילוי כל יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 5.34 הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין ברשות הניתנת לו לביצוע הפרסום, על פי חוזה זה, משום הרשאה לזכות כלשהי במקרקעין וכי אין בחוזה זה משום עסקה במקרקעין כהגדרתה בחוק במקרקעין, התשכ"ט. 1969 - כן מצהיר הזכין כי ידוע לו והוא מסכים

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

כי הבעלות בכל השלטים, לוחות המודעות לרבות אלה שיותקנו על ידן ועל חשבוננו, והמחויבים להם, הינה של המועצה בלבד, וכי אין בהסכם זה כדי להקנות לו כל זכות בשלטים, לוחות המודעות למעט הזכות לעשות בהם שימוש ולתפעלם לצורך הפרסום בתקופת ההסכם, והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

5.35 הרשות הניתנת לקבלן לבצע פרסום על גבי השלטים ולבצע עבודות תחזוקה שוטפות במתקנים הינה, בין היתר, על פי התנאים הבאים:

5.35.1. המועצה תאפשר לקבלן וכל מי מטעמו להיכנס לשטח המתקנים, בכל זמן סביר למטרת ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

5.35.2 מוסכם בזאת במפורש כי הרשות הניתנת לזכיין ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו, לביצוע התחזוקה, ההתקנה והחלפה או הפרסום על פי חוזה זה הינה אך ורק רשות לשהייה במתקנים לצורך ביצוע מחויבות הקבלן או פרסום, לרבות האמור ולצורך המפורט להלן:

5.35.2.1 הנחת, בדיקת והסרת דבר פרסום.

5.35.2.2 ניקוי, צביעה, חידוש תיקון ותחזוקה של מתקנים ואו פרסום.

5.35.2.3 תחזוקה, תיקון, חידוש והחלפה של המתקנים ו/או ציוד חשמלי, ואו ציוד מכני הקשור למתקנים ואו לפרסום.

5.36 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הזכיין בזאת במפורש, לקיים מייד אחר כל הוראה של המועצה, ללא יוצא מן הכלל, בקשר עם השהייה במתקנים ו/או ביצוע הפרסום. החלפה, הוספת מתקנים חדשים, העתקה והסרה המועצה רשאית להורות לקבלן, לבצע כל אחת ואחת מן הפעולות הבאות, או את חלקן, או את כולן ביחד, לגבי כל מתקן ומתקן, בכל עת, במשך כל תקופת החוזה, על פי שיקול דעתה המוחלטת והבלעדית.

5.37 עם תום תקופת ההתקשרות, יסיר הקבלן את כל הפרסום המסחרי משלטי החוצות, שלטים אלקטרוניים ושלטים גדולי מידות ויחדל לעשות שימוש כלשהו בהם ויחזירם לידי המועצה כשהם פנויים כאמור, תקינים, נקיים ובמצב טוב וראוי לשימוש.

5.38 הקבלן מתחייב שלא לבצע כל החלפה, העתקה, הוספה ו/או כל שינוי שהוא במתקנים, לרבות במיקומם, בלא שיקבל לכך אישורה מראש ובכתב של המועצה. ולאחר קבלת אישור לכך כאמור, לבצעו אך ורק על פי דרישות חוזה זה ובהתאם לדרישות הנספחים המצורפים לו.

**.6 זמן התחלה וסיום העבודות**

6.1 תקופת ההתקשרות נשוא חוזה זה הינה ל-36 חודשים מיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ למועצה בלבד שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בפרקי זמן נוספים של עד 12 חודשים כל פעם, ובלבד וסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים, סך הכל. מובהר כי האופציה נתונה לרשות המועצה המקומית בלבד ולא לקבלן.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 6.2 מובהר כי ביחס לפרסום שלטי חוצות בכביש 574, הדבר מותנה באישור תכנית תמ"ל 1093 ("התוכנית"), אשר מכוחה יהיה ניתן לקבל מרשויות התכנון היתר בנייה והיתר משרד תחבורה להצבת שלטי פרסום. הצפי לאישור תכנית זאת הינו סוף שנת 2023. לא יתאפשר כל פרסום בתוואי זה טרם אישור התכנית והפקת ההיתרים הנדרשים מכוחה. לגבי שאר שטחי הפרסום המפורטים במפרט הטכני, ניתן לפרסם בכפוף לקבלת היתרים ואישורים מרשויות התכנון לפי כל דין.
- 6.3 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה מיד עם חתימת הסכם זה ו/או מיד לאחר קבלת הוראה להתחיל בעבודה הכל לפי המועד המוקדם יותר.
- 6.4 ששת החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות (מיום חתימת הסכם זה) יוגדרו כתקופת היערכות, בה יהיה על הזוכה במכרז להיערך לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, וזאת על פי המפרט הטכני המחייב המצורף למכרז. על הזוכה במכרז תוטל האחריות הבלעדית, ועל חשבונו בלבד, להגשת כל ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים לפי כל דין על מנת לעמוד בכל התחייבויותיו בתקופת היערכות האמורה ("תקופת היערכות"). המועצה רשאית להעריך את תקופת הערכות לגבי מי משטחי הפרסום, באישור שניתן בראש ובכתב מטעם מנכ"ל המועצה ומהנדס המועצה.
- 6.5 לאחר תקופת הערכות, הקבלן מתחייב לסיים העבודה תוך 90 יום מיום תקופת הערכות. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שמדובר בעבודה דחופה ביותר והוא מתחייב לעמוד במועד שנקבע לביצועה ללא כל איחור.
- 6.6 הקבלן ישלם למזמינה את הסך של 1,000 ש"ח עבור כל יום פיגור במסירת העבודה כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת בנוסף לכל סעד ו/או תרופה נוספת העומדים למועצה עפ"י הדין ו/או עפ"י הסכם זה. המועצה רשאית לנכות ו/או לקזז סכום זה מכל סכום המגיע לקבלן עפ"י הסכם זה והקבלן מסכים לכך.

**.7 תאום והוצאת רישיונות**

- 7.1 על הקבלן לתאם את ביצוע העבודה בכל הקטעים עם כל הגורמים הנוגעים בדבר, וכן מתחייב להוציא רישיונות ו/או היתרים מכל רשות תכנון ו/או משרד ממשלתי, אם היתרים ורישיונות אלה לא הוצאו ע"י המועצה, בזמן ובאופן שלא יגרמו לכל עיכוב ו/או שיבוש בביצוע העבודה.
- 7.2 הקבלן מתחייב לשמור בכל דרך שתיראה לו או לגורמים הנוגעים בדבר, כגון חברת החשמל, חברת הטלוויזיה בכבלים ובזק, על כל המתקנים, הקוים, המבנים או האביזרים השייכים לגורמים הנ"ל. במידה וייגרם נזק כלשהו למתקנים, לקוים, למבנים או לאביזרים הנ"ל, מתחייב הקבלן לפצות את הגורמים שלהם שייכים המתקנים הנ"ל בגין כל נזק שייגרם להם ולא תישמע מפיו או מפי מבטחיו, כל טענה בעניין זה נגד המזמינה או מי מטעמה.
- 7.3 במידה ויהיה צורך לשם ביצוע העבודה בסגירת כבישים מתחייב הקבלן לקבל אישור על כך מכל הגורמים המוסמכים וכן מתחייב הוא להציב תמרורים, מחזירי אור, שילוט, דגלונים וכיו"ב להכוונת התנועה.

**.8 החומרים וביצוע העבודה**

- 8.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכמויות ובסוגי החומרים בהתאם לדרישות המהנדס ועפ"י ההצעה והכל בכפוף לשאר הוראות הסכם זה.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 8.2 אם נעשתה עבודה או השתמש הקבלן בחומרים שלא בהתאם להסכם ו/או לדרישות המהנדס ו/או להוראות המפקח ו/או שלא בהתאם לתקן הישראלי, זכאית המזמינה להפסיק את העבודה ולדרוש סילוק ו/או פירוק החומרים ו/או העבודות הנ"ל ועל הקבלן לעשות כן מיד, להכניס במקומם חומרים העונים על הדרישות או לבצע את העבודה בהתאם לדרישות ולהוראות וזאת על חשבונו של הקבלן ומכספו הוא בלבד.
- 8.3 הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות שימסרו לו ע"י המזמינה, ובמחירים שנקבעו, והכל בכפוף לשאר הוראות הסכם זה.
- 8.4 הקבלן מתחייב, כי עם גמר העבודה ו/או כל שלב ממנה ידאג באופן מיידי להחזיר, על חשבונו הוא בלבד, את שטח העבודה לקדמותו, יתקן את כל הדרוש ויביאו למצבו הקודם, תוך סילוק מוחלט של כל סיכון ו/או מכשול ו/או מפגע שיכול ו/או עלול ו/או צפוי לגרום נזק לאדם ו/או לרכוש. התחייבות זו הינה מוחלטת ואינה תלויה בכל דרישה ו/או פניה קודמת של המזמינה.

**9. בדיקת חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים**

- 9.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסרתו של חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו ואישורו של המפקח ו/או המהנדס.
- 9.2 הושלם חלק העבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח ו/או למהנדס שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר ויעזור למפקח ו/או למהנדס לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוייה או הסרתה.
- 9.3 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח ו/או המהנדס לצורך בדיקתה, בחינתה ומיד לאחר אישור המפקח ו/או המהנדס יחזירנה לתיקונה לשביעות רצונו של המפקח ו/או המהנדס. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח ו/או המהנדס לפי סעיף זה, רשאית המזמינה לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירה לתיקונה.
- 9.4 ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן (9.3), תחולנה על הקבלן פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (9.1) והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח ו/או המהנדס.
- 9.5 הוצאות החלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית המזמינה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

**10. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה**

- 10.1 המפקח ו/או המהנדס יהיה רשאי להוראות לקבלן, מזמן לזמן, תוך מהלך העבודה:
- 10.1.1 על סילוק כל החומרים שהם ממקום העבודה בתום תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעתו אין החומרים מתאימים תפקידם.
- 10.1.2 על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקיד במקום החומרים האמורים בפסקה (1)
- 10.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או מלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.
- 10.2 כוחו של המפקח ו/או המהנדס לפי סעיף קטן (א) יפה לכל דבר, על אף כל בדיקה שנערכה ע"י המפקח ו/או המהנדס, ועל אף כל תשלום שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

10.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח ו/או המהנדס לפי סעיף קטן (א) תהא המזמינה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצועה. המזמינה תהא רשאית לגבות, או לנכות, מכל סכום, שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבות אותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

10.4 הקבלן מצהיר ומאשר כי קביעת המפקח ו/או המהנדס הינה סופית ומוחלטת ובלא כל זכות ערעור.

**11. הגנה על חלקי העבודה**

11.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.

11.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן א, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

11.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

**12. אספקת חשמל ומים**

12.1 הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו.

12.2 ככל שהדבר ניתן יורשה הקבלן להתחבר לנקודות מוצא מקווי אספקת מים עירוניים, זאת בתנאי שיתקין שעוני מדידה הכל באישור המפקח.

12.3 הקבלן יספק, על חשבונו והוצאותיו, את החשמל הדרוש לביצוע העבודה, לרבות באמצעות גנרטור, או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה, והכל כדין ובאישור המפקח. כל ההוצאות הכרוכות באספקת החשמל, התקנת מונה באתר העבודה ובגין תיגבור החשמל וצריכתו כלולות במחירים שבהצעת הקבלן ולא ישולמו בנפרד, והם יהיו על חשבונו הבלעדי והבלבדי של הקבלן.

**13. קצב ביצוע העבודה**

13.1 אם בכל זמן שהוא, המפקח ו/או המהנדס בדעה שקצב ביצוע העבודה איטי מדי בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, יודיע המהנדס ו/או המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך הזמן או תוך הארכה שנקבעו להשלמה ויודיע עליהם למפקח ו/או למהנדס בכתב.

13.2 היה מהנדס המועצה בדעה שאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי סעיף קטן (1) אינם מספיקים כדי להבטיח השלמת העבודה בזמן הקבוע, יהא רשאי להורות לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים.

13.3 לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לפי סעיף קטן (2) רשאית המזמינה בנוסף לכל צעד אחר, לבצע את העבודה כולה או מקצתה ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"י הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והמזמינה תהא רשאית לגבות, בכל דרך שהיא, את ההוצאות האמורות בתוספת 15% שיחשבו כהוצאות משרדיות, ולנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא. לצורך סעיף זה, תהא למזמינה, בנוסף לאמור לעיל, זכות מלאה

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

להשתמש בכל הציוד, המתקנים והחומרים שנמצאו במקום העבודה, ולקבלן לא תהיה זכות לכל טענות או תביעות בגין הנ"ל.

13.4 אם יהיה צורך לדעת המזמינה בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המפקח ו/או המהנדס בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשף ביצוע העבודה המבוקשת, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המפקח ו/או המהנדס, לצורך זה בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

13.5 לא מילא הקבלן התחייבותו לפי סעיף קטן (4), תחולנה הוראות סעיף קטן (3) ובלבד הקבלן ו/או המהנדס לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

**14. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול**

14.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת הביצוע צוות ניהול מקצועי הנדסי הכולל לפחות מנהל עבודה בעל ניסיון מוכח בעבודות בניה, מהנדס ביצוע בעל ניסיון מוכח ואיש בטיחות בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נושא חוזה זה (להלן: "הצוות").

14.2 הקבלן ימנה בכתב מנהל עבודה אשר יעמוד בקריטריונים שנקבעו על ידי משרד העבודה והרווחה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח - 1988, כפי שיהיו מעת לעת.

14.3 הקבלן ימציא למפקח על הבטיחות ולמפקח העתק מהמינוי, כאמור וימציא למפקח, על פי דרישתו, אישור ממשרד העבודה והרווחה על עמידת מנהל העבודה בקריטריונים כאמור.

14.4 הקבלן מתחייב כי הצוות ימצא באופן קבוע באתר העבודה, ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה ויערוך יומני עבודה ופיקוח שיסמרו למועצה מידי חודש.

14.5 המפקח יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו, וכן יהא המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר צוות, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

14.6 כל הוראה ו/או הודעה שניתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המתאם למי מהצוות, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

14.7 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה.

**15. בדיקות**

15.1 בכל שלבי ביצוע העבודה תהא המזמינה ו/או המהנדס ו/או המפקח רשאים לערוך כל בדיקה שהיא כדי לבדוק את טיב ואיכות העבודה והתאמתה גם לדרישות טכניות ומקצועיות. במידה ועריכת הבדיקות תחייב פירוק החומרים ו/או הגשת סיוע מצד הקבלן בכל דרך שהיא, השירותים הללו שיינתנו ע"י הקבלן יהיו ללא תוספת תשלום.

**16. מסירת אתרי העבודה למזמינה ושימוש בזכויות הפרסום**

16.1 עם גמר העבודה ולפני קבלתה ע"י המפקח, יפנה הקבלן את אתר העבודה מכל מכשול ו/או שארית ו/או חומרים שנשארו במקום וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה על סילוקה מאתר

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

העבודה ועל הקבלן למסור את אתר העבודה כשהוא נקי ומסודר לשביעות רצונו של המפקח.

16.2 לאחר שתימסר למזמינה הודעה על גמר העבודה יערוך המהנדס ביקורת וימסור לקבלן רשימת תיקונים שעליו לבצע על חשבונו תוך הזמן שייקבע לו ע"י המהנדס ו/או המפקח.

16.3 העבודה תימסר לידי המזמינה במעמד המהנדס ו/או המפקח אשר יאשר, כי הקבלן בצע את העבודות עפ"י הסכם זה וכי העבודות בוצעו לשביעות רצונו המלאה. כל עוד שהמהנדס ו/או המפקח לא יאשר את מסירת העבודה כאמור לעיל לא תחשב העבודה למסורה לידי המזמין ולא יחול מועד פירעון של החשבון הסופי (התחשבות סופית) של התמורה מוסכמת.

16.4 עם מסירת אתרי העבודה למועצה, יינתן אישור מטעם מהנדס המועצה לכך כי הקבלן רשאי לפעול לשיווק ועשיית שימוש בזכויות הפרסום על שטחי הפרסום שקיבל מכוח הסכם זה, על פי כל דין ובכפוף לכל אישור והיתר נדרש על פי כל דין.

**17. התמורה – דמי הזיכיון**

תמורת ביצוע השירותים וקבלת זכויות הפרסום והשיווק כאמור בהסכם זה, הקבלן ישלם למועצה תשלום עבור כל פריט על פי הצעת המחיר אשר צורפה למכרז ("דמי הזיכיון").

17.1 לדמי הזיכיון יתווסף מע"מ כחוק.

17.2 מוסכם בין הצדדים כי דמי הזיכיון שהציע הקבלן עבור השירותים וקבלת הזכויות לוקחים בחשבון את כל התחייבויות הקבלן תמורת מתן זכויות השיווק והפרסום הקמת ותחזוקת השילוט, לרבות שכר עובדים, הוצאות משרדיות, תצלומים, נסיעות, חומרים מתכלים, רווח וכיוצ"ב. המועצה לא תהיה חייבת בתשלום נוסף כלשהו לקבלן כנגד ביצוע התחייבויותיו הנובעות מהסכם זה.

17.3 מובהר בזאת כי מחלוקת בין הצדדים בקשר לדמי הזיכיון לא תהווה עילה להפסקת השירותים על ידי הקבלן, וכל הפסקה של השירותים נשוא מכרז זה באופן חד צדדי על ידי הקבלן מכל סיבה שהיא, הינה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות, אשר תזכה את המועצה אף בכל סעד אפשרי לרבות חילוט ערבות הביצוע.

**18. הקבלן – קבלן עצמאי**

מוצהר ומוסכם בזה במפורש שהקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, כמפורט להלן:

18.1.1 השירותים יינתנו בהתאם לשיטות העבודה הנראות לקבלן ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות הסכם זה ונספחיו בלבד. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובותיו של הקבלן לציית להוראות המפקח.

18.1.2 לקבלן לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם המועצה וכל אדם שיועסק על ידי הקבלן ייחשב כעובדו בלבד;

18.1.3 שום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את הקבלן לקבל על עצמו מטעם המועצה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות שלטונית מכל סוג שהוא;

18.1.4 הקבלן יישא בעצמו בכל המיסים וההיטלים הקשורים לתקבולים שתקבל המועצה לרבות כל התשלומים הנוגעים לזכויות עובדיו ולתשלומים לרשויות מס

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

הכנסה, מע"מ ובטוח לאומי וכן בכל עלויות המועצה לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

**19. העדר יחסי עובד מעביד**

19.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המועצה ו/או מי מטעמה, לקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לקבלן המקבלן שירותים במיקור חוץ, ככל שמדובר באחריות וחובות של המועצה, הבאים מכוחה או המועסקים על ידה כלפי הקבלן והמועסקים על ידו.

19.2 מובהר בזה כי הקבלן הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והקבלן יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.

19.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי בכל תקופת מתן השירותים הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או חברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.

19.4 עוד מובהר כי כל עובדי הקבלן וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הקבלן בלבד והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הקבלן בלבד והמועצה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.

19.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על המועצה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. כמו כן, המועצה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הקבלן.

19.6 ככל שיחול על התקשרות זו צו הביטוח הלאומי (סיווג מבוטחים וקביעת מעבידים), תשל"ב-1972, באופן שהחובה לתשלום ביטוח לאומי תחול על הקבלן, ינוכו דמי הביטוח הלאומי וישולמו על ידי המועצה כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הקבלן כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

19.7 ככל שיקבע מסיבה כלשהי כי למרות כוונת הצדדים, בדבר העדר יחסי עובד - מעביד בין הקבלן לבין המועצה, כפי שבאה לידי ביטוי בצורה מפורשת בהסכם זה, יש לראות בהעסקתו של הקבלן והפועלים מטעמו כהעסקת עובד וכי על העסקתו חלים הדינים אשר חלים על עובד – אזי מוסכם ומותנה בזה, בין הצדדים להסכם זה, כי במקרה כזה במקום התמורה ששולמה לקבלן מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים, יהיה זכאי הקבלן לתמורה בשיעור המקובל במועצה לעובד בתפקיד דומה ובתקן זהה ("התמורה המופחתת").

19.8 הקבלן ישפה את המועצה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה לכך. המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהקבלן לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה.

**20. אחריות הקבלן כלפי עובדיו**

20.1 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה ואחר הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין הסתדרות ו/או

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.
- 20.2 הקבלן מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.
- 20.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת את האמור בחוקים אלה:
- 20.3.1 פקודת תאונות ומחלות משלח – יד (הודעה), 1945 ;
  - 20.3.2 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970 ;
  - 20.3.3 חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 ;
  - 20.3.4 חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951 ;
  - 20.3.5 חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953 ;
  - 20.3.6 חוק החניכות, התשי"ג-1953 ;
  - 20.3.7 חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954 ;
  - 20.3.8 חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 ;
  - 20.3.9 חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958 ;
  - 20.3.10 חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 ;
  - 20.3.11 חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963 ;
  - 20.3.12 חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ;
  - 20.3.13 חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976 ;
  - 20.3.14 חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
  - 20.3.15 חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988 ;
  - 20.3.16 חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ;
  - 20.3.17 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995 ;
  - 20.3.18 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 ;
  - 20.3.19 חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו-1996 ;
  - 20.3.20 פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ;
  - 20.3.21 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001 ;
  - 20.3.22 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 ;
- 20.4 הקבלן ימסור לכל עובד מטעמו המבצע שירותים על פי הסכם זה, מדי חודש בחודשו, תלוש שכר בהתאם לחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 20.5 הקבלן ימציא לכל עובד מעובדיו, לא יאוחר משלושים ימים מהיום שהעובד התחיל לעבוד אצלו, הודעה בכתב שבה יפרט את תנאי העבודה של העובד, בהתאם להוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, ויבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני כנדרש על פי חוק.
- 20.6 הקבלן יהיה אחראי לעובדיו לפי הסכם זה ובכלל זה יישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו והמועסקים על ידו וכן את כל תשלומי החובה וההוצאות הנלוות, לרבות תשלומי מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, ביטוח בריאות, שכר שעות עבודה נוספות, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, קרנות עובדים וכל תשלום מס, היטל או תנאים סוציאליים שיחולו על הקבלן בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם, וביטחונם הסוציאלי, בהתאם להוראות כל דין או הסכם החלים על הקבלן ועל עובדיו.
- 20.7 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ו/או לאבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה.

**21. סודיות**

- 21.1 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ו/או המסמכים ו/או מידע אשר יגיעו לידיו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה.
- 21.2 חובתו של הקבלן ו/או מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשיך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה. הקבלן ישפה ו/או יפצה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.

**22. ערבות ביצוע**

- 22.1 להבטחת מילוי כל התחייבותיו של הקבלן לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא הסכם, במשך תקופת התקשרות, זה ימציא הקבלן עם מועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח שצורף **נספח ב' 1** להסכם זה ("ערבות ביצוע"), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום/שיעור כמצוין במכרז.
- 22.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו הסכם זה. תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שהינה תקופת האחריות כמוגדר בנספח ג' ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך בהתאם לכל תקופת התקשרות נוספת וככל שיידרש.
- 22.3 הערבות כאמור תוחזר לקבלן לאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם המועצה בדבר סיום מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות לעיל לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 22.4 המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הקבלן, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט יחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 22.5 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי הסכם זה או על פי כל דין בשל הפרת ההסכם, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

22.6 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הקבלן ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת המועצה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של הסכם זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לקבלן על פי הסכם זה.

22.7 למען הסר קבלן מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הקבלן בלבד.

**23. פיקוח, בקרה ודיווח**

23.1 המועצה ממנה בזה את המפקח, יובהר, כי למפקח לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזבר המועצה בלבד.

23.2 הנחיות והוראות המפקח לקבלן אשר ימסרו במהלך ביצוע העבודות או מתן השירותים ובהתייחס לביצועם לא יהוו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הקבלן והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הקבלן במכרז.

23.3 הקבלן יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אך יהיה כפוף להוראות המועצה, המפקח או נציג אחר מטעמה, וזאת ככל שהוראות אלה קשורות לעניינים אשר מצויים באחריות המועצה.

23.4 המועצה רשאית להחליף את המפקח מטעמה, להוסיף עליו בעלי תפקידים נוספים, למנות לו עוזרים לצורך פיקוח על פי הסכם זה, הכל לפי ראות עיניה וכל אימת שתמצא זאת לנכון.

23.5 למפקח אשר ימונה מטעם המועצה או מי מטעמה שהוגדר לצורך תפקיד זה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים ו/או העבודות הניתנים על ידי הקבלן מבוצעים כראוי על פי תנאי הסכם זה ונספחיו.

23.6 המועצה באמצעות המפקח או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן ביצוע העבודות או מתן השירותים, כשירות העובדים, והאמצעים בהם משתמש הקבלן לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי ההסכם ומילוי אחר הוראות המועצה.

23.7 קבע המפקח או מי מטעמו כי השירותים לא בוצעו בהתאם להנחיות או במיומנות ראויה או אינה תואמת את דרישות נספחי המכרז או את הוראות הסכם זה ו/או כי יש להחליף עובד/ים אשר אינם ראויים לבצע את העבודות או השירותים, תהא קביעתו סופית והקבלן מתחייב לפעול כפי שיוורה לו המפקח או מי מטעמו.

23.8 במקרה וליקוי במתן השירות לא יתוקן במסגרת סד הזמנים אשר יימסר לקבלן על ידי המפקח, תהא המועצה זכאית בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת הקבלן או השירות הניתן על ידו ולהמשיך את העבודות או השירות באמצעות גורם אחר על חשבונו של הקבלן, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על הקבלן.

23.9 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות למועצה לפקח על מהלך העבודות בביצוע השירותים, לא יפורש הסכם ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפיו באופן אשר משחרר את הקבלן מאחריות למתן השירותים כנדרש בהסכם זה.

**24. אחריות וביטוח**

24.1 הקבלן יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין, למועצה ו/או לציודה, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי הקבלן, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של הקבלן, אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין, מפעילות הקבלן והשירותים שסיפק.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 24.2 מבלי לגרוע מכל סעד העומד למועצה מכוח כל דין ו/או הסכם, מוסכם בזה כי, הקבלן ישפה ויפצה את המועצה, בתוך שלושה (3) ימים מדרישתה הראשונה לכך, בגין כל נזק שיגרם לה כאמור בהסכם זה, בסך של 50,000 ₪ כפיצוי מוסכם, כל זאת מבלי שיהיה על המועצה להמציא לקבלן כל חשבון, מסמך, הוכחה ו/או ראיה, ומבלי שיהיה על המועצה לדרוש ו/או לתבוע צד שלישי כלשהו, תחילה ו/או במקביל ו/או בכלל.
- 24.3 על הקבלן תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר ייגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של הקבלן למועצה, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של הקבלן ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של הקבלן, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו/או התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- 24.4 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח ב'2** (להלן: "**דרישות ביטוח**") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות. לעניין ביטוח חבות מוצר, בהתאם לנדרש, הקבלן מתחייב להמשיך ולערוך לעצמו ביטוח זה למשך 3 שנים לפחות, לאחר מסירת העבודות.
- 24.5 לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בהנחיות הביטוח המופיעות **בנספח ב'2** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.
- 24.6 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- 24.7 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 24.8 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן ייכלל בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.
- 24.9 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

24.10 הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

24.11 לבקשת המועצה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

24.12 מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

24.13 אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

24.14 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

24.15 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. הקבלן מתחייב להמציא למועצה לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

**25. ביטול התקשרות עם הקבלן**

25.1 מובהר בזה כי המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא כל צורך במתן נימוק כלשהו, באמצעות הודעה לקבלן של 30 ימי עבודה מראש ובכתב. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום 30 הימים ממתן ההודעה כאמור, והמועצה תשלם לקבלן רק את התשלומים המתייחסים לביצוע העבודות ו/או מתן שירותים שביצע הקבלן עד למועד הביטול ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור ו/או הכרוך בביטולו ו/או הבאתו של הסכם זה לידי סיום.

25.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 25.1 לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם ולבצע את השירותים בעצמה או באמצעות קבלן אחר, בדרך של מסירת הודעה בכתב על הפסקת העבודה או מתן השירות תוך 48 שעות מראש במקרים המנויים להלן:

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- 25.2.1 הקבלן לא התחיל במתן השירותים או שהפסיק את ביצועם, ולא ציית תוך 24 שעות להוראות או הנחיות בכתב מטעם המפקח, כהגדרתו בהסכם זה, אשר ניתנו בקשר עם ביצוע מלא של העבודות או מתן השירותים בהתאם למכרז זה;
- 25.2.2 כשהקבלן לא תיקן הפרת התחייבויותיו על פי ההסכם במסגרת הזמן שניתן לו בהתאם להתראה שקיבל על כך בכתב. לעניין סעיף זה יראו את הקבלן כמי שקיבל את ההתראה בדבר ההפרה כעבור 24 שעות מהיום שנשלחה אליו ההתראה בפקס למשרדו הרשום של הקבלן וקבלת אישור טלפוני בדבר הגעתו.
- 25.2.3 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בביצוע ההסכם לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות.
- 25.2.4 הקבלן הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן ו/או קבלן משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 25.2.5 כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר) - מסוג כלשהוא, ו/או חיסול עסקים באופן אחר ו/או הוגשה כנגדו תובענה לצו פירוק קבוע ו/או זמני ו/או לצו כינוס נכסים קבוע ו/או זמני.
- 25.2.6 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן מעל באמון המועצה או נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 25.2.7 כשהמועצה החליטה על פי שיקול דעתה להפסיק את עבודות הקבלן מכל סיבה שהיא הנובעת מסדרי עדיפות בעבודת המועצה או משינוי מדיניות המועצה ביחס לעבודות המכרז או בעטיין של העדר יחסי אמון.
- 25.3 ביטלה המועצה את ההסכם כאמור, יציין המפקח בהודעה לקבלן את הערך המשוער של חלק העבודות שבוצעו ממועד מתן הודעה המוקדמת בדבר הביטול ועד מועד שליחת הודעה סופית זו.

**26. איסור העברת ההסכם והעסקת קבלני משנה**

- 26.1 הקבלן אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה וכן איננו רשאי להעביר הסכם זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחר/ים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המועצה מראש ובכתב.
- 26.2 אישור המועצה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של קבלן המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות הקבלן תחול תמיד על הקבלן לבדו.
- 26.3 המועצה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת קבלן המשנה אם לדעתה האינטרס של המועצה מחייב זאת.
- 26.4 במקרה כזה יפסיק מיד הקבלן את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המפקח. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הקבלן ללא אישור מראש ובכתב של המועצה יחשב להעברת זכויות אסורה.
- 26.5 מובהר, למען הסר קבלן, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

**27. הפרת הסכם ופיצוי מוסכם**

- 27.1 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים: 30, 26, 24, 21, 19, 18, 15, 14, 12, 11, 10, 7, 6, 5, 4, 3 הנם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את הרשות **בפיצויים מוסכמים** וקבועים מראש בגובה 10% מסה"כ סכום ההתקשרות, כשהם צמודים למדד, מהמדד האחרון הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל לרשות, וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לכל סעד ותרופה אחרים, המוקנים לה על פי מסמכי החוזה ועל פי כל דין.
- 27.2 הרשות תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים האמור בסעיף לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת לרבות על ידי חילוט הערבות.
- 27.3 תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 27.4 הפר הקבלן כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הוראות המכרז והסכם זה, יפצה הקבלן את המועצה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:
- 27.5 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמועצה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 27.6 לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 27.7 להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירות השירותים.
- 27.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לרשות המזמינה על פי חוזה זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים הקבלן ישלם למועצה פיצויים מוסכמים מראש, לכל מקרה, בגין אי ביצוע של עבודה נדרשת בהתאם לדרישות החוזה ונספחיו או בגין ביצוע לקוי של עבודה כמפורט להלן, כל זאת בלא להפחית מזכויות המועצה לקזז סכומים נוספים בגין נזקים נוספים שנגרמו עקב הליקוי.
- 27.9 המועצה זכאית לנכות את הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מכל תשלום שיגיע לקבלן, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, לרבות חילוט הערבות או חלקה, לפי העניין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות המזמינה.
- 27.10 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 27.10.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן המועצה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 27.10.2 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 27.10.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מפקח עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 27.10.4 לא ביצע הקבלן את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות, ולאחר שניתנה לקבלן ארכה מתאימה לבצעם, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

27.10.5 הקבלן החליט באופן חד צדדי להפסיק לקבלן למועצה את השירותים כולם או מקצתם לפי הסכם זה על נספחיו.

27.11 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הקבלן עד להפסקת תוקפו כאמור.

27.12 המועצה רשאית כאמור לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של הקבלן ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון. סעיף זה לא יחול מעבר לשתי הודעות מוקדמות כאמור והמועצה תהא רשאית לבטל הסכם זה ללא כל הודעה מוקדמת ובאופן מיידי בכל הפרה מעבר לשתי הפרות כאמור לעיל.

**28. קיזוז**

28.1 המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי הסכם זה לקבלן, כל חוב המגיע לו על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר שבינו לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המועצה לקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת והן אינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד למועצה המועצה כלפי הקבלן מכוח הסכם זה ו/או הוראות כל דין.

**29. ויתור - מניעות - השתק**

29.1 כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של הסכם זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין ידי הצדדים.

29.2 הצדדים להסכם זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בהסכם זה.

29.3 לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בהסכם זה.

29.4 הסכמה כלשהיא מצד המועצה או המפקח לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא תשתמש המועצה ו/או המפקח בזכויות המסורות לו עפ"י הסכם זה.

**30. העדר ניגוד עניינים**

30.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את הקבלן או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הקבלן, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.

30.2 הקבלן מתחייב להביא לידיעת המועצה כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מיידי עם היוודע לקבלן דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.

30.3 המועצה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של הקבלן בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.

30.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת בא/ת כוח המועצה.

**מכרז פומבי מס' 2023 / 9**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

**31. בוררות וברירת דין**

- 31.1 במקרה של מחלוקת בין הצדדים בקשר להסכם זה וכל עניין אחר שיתעורר בקשר להסכם זה - למעט הערבויות הבנקאיות וכל הקשור להן, וכן העניינים המסורים להכרעת ולשקול דעת המפקח - המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להבדיל באופן מפורש מהקבלן), להביא את המחלוקת להכרעתו הבלעדית של בורר שיהיה עו"ד שימונה על ידי הצדדים בהסכמה, ובהעדרה, ימונה הבורר על ידי יו"ר לשכת עורכי הדין בישראל, אן, להביאה בפני בית המשפט המוסמך לכך.
- 31.2 לבית המשפט בחיפה יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להסכם זה. למען הסר קבלן, מובהר בזאת, כי לקבלן אין זכות להורות כיצד והיכן יתבררו מחלוקות שיהיו, אם יהיו, אלא זכות זו מוענקת באופן בלעדי ומוחלט רק למועצה.
- 31.3 על מנת להסיר קבלן, מצהיר הקבלן, כי אף לא תשמע מפיו כל טענה בין בהליכי בוררות ובין בהליכים בבית משפט לפיה נושא הערבויות הבנקאיות, והעניינים המסורים להכרעה ושיקול דעת המפקח כמבואר לעיל - נכללים בגדר הסכם הבוררות ו/או סמכויות הבורר ו/או סמכויות בית המשפט.
- 31.4 במידה ולבקשת ו/או להסכמת המועצה מונה בורר, הבורר יהיה קשור לדין המהותי, אך לא יהיה קשור לדיני הראיות ולסדרי הדין הנהוגים בבתי המשפט, ויהיה מחוייב לנמק את כל החלטותיו ללא יוצא מן הכלל עפ"י הדין המהותי.
- 31.5 חתימת הצדדים על הסכם זה כמוה כחתימה על שטר בוררין בהתאם לחוק הבוררות, התשכ"ח - 1969 ולא תידרש כל הסכמה נוספת שהיא מאת מי המצדדים לגבי מינוי הבורר וקיום הליכי הבוררות.
- 31.6 הליכי הבוררות וכל הקשור בהם, או הליכי בית משפט, לא יהיו בידי הקבלן עילה כל שהיא לעיכוב ו/או השהיית ביצוע איזה מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה.

**32. כתובות הצדדים**

- 32.1 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי הסכם זה הינן כמצוין בכותרת ההסכם וכי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או מיידית בעת מסירתה על ידי שליח, אלא אם כן צוין אחרת או מיידית, עם קבלת אישור טלפוני בדבר שליחת שדר במכשיר הפקסימליה ובלבד שצוין שמו המלא של המאשר ושעת האישור.

---

חתימת המועצה

---

חתימת הקבלן

מכרז פומבי מס' 9 / 2023  
למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות  
בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת  
פרק ב' – הסכם ההתקשרות

- נספח ב' 1 להסכם -

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה

"ערבות ביצוע"

לכבוד

המועצה המקומית ג'ת

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_ של בנק \_\_\_\_\_ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך כולל של 25,000 ₪, המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: \_\_\_\_\_ שייקרא להלן "החייב", בקשר עם מכרז מס': 9/2023 למתן זכויות פרסום שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות במועצה המקומית ג'ת.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש אפריל 2023 שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי הצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, כולל כל הפרשי הצמדה.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך 25,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה.

ערבות זו תישאר בתוקפה 40 חודשים מיום הנפקתה.

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

**מכרז פומבי מס' 9 / 2023**  
**למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות**  
**בשטח השיפוט של המועצה המקומית ג'ת**  
**פרק ב' – הסכם ההתקשרות**

- נספח ב' 2 להסכם -

**אישור על קיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		<b>אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**</b>		
<p><b>אישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p> <p><b>אישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
<b>מבקש האישור הראשי*</b>	<b>גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*</b>	<b>המבוטח/המועמד לביטוח**</b>	<b>אופי העסקה והעיסוק המבוטח*</b>	<b>מעמד מבקש האישור*</b>
<b>שם מועצה מקומית ג'ת</b>	<b>שם תאגידים עירוניים/או חברות קשורות</b>	<b>שם</b>	<b>אופי העסקה:</b>	<input type="checkbox"/> משכיר
<b>ת.ז.ח.פ. 500206289</b>	<b>ת.ז.ח.פ.</b>	<b>ת.ז.ח.פ.</b>	<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> שוכר
<b>מען ת.ד. 81 ג'ת 3009100</b>	<b>מען</b>	<b>מען</b>	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> זכיון
			<input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
			<input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים
			<b>מכרז פומבי למתן זכויות פרסום, שיווק והתקנה של שלטי פרסום חוצות במועצה המקומית ג'ת</b>	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים
				<input type="checkbox"/> אחר: _____

כיסויים	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מט בע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
						לתקופה	למקרה*		
	רכוש		ביט					נח	309-313-314-316-328
	צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000	נח	302-304-307-309-322 -321 -315 328-329
	אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	6,000,000	נח	328 -319 -309 -304
	אחריות המוצר		ביט			1,000,000	1,000,000	נח	-321 -304 -301 332 -328 -327 (חודשים)
	אחריות מקצועית		ביט					נח	<del>301-303-304-309-321-325-326-327-328-332(12 חודשים)</del>
	פוליסה אחרת		ביט					נח	

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

**046 מכירת/רכישת/השכרת ציוד, 104 שירותי שיווק, פרסום ומדיה**

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד\*\*

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)\*\*

חתימת האישור

המבטח: