

# המועצה המקומית ג'ת

## מכרז פומבי מס' 29/2022

**להפעלת בית חס לנערות וצעירות בסיכון ובמצוקה  
בתחומי המועצה, בהתאם להוראת התע"ס 17.4  
(מודל ב')**

## פרק ג' – תנאים כלליים להפעלת הבית החס

כל האמור במסמך זה כפוף להוראות התע"ס הרלוונטיות לשירותים נשוא מכרז זה ובכל  
מקרה של סתירה או שינוי בהוראות התע"ס הם שיגברו.

מכרז פומבי מספר 29/2022 להפעלת בית חס לנערות וצעירות בתחומי המועצה  
המועצה המקומית ג'ת  
פרק ג' – דרישות מקצועיות, מפרט טכני והוראת התע"ס 17.4

**נספח ג' 1 – הוראת התע"ס 17.4 (בשים לב למודל ב')**

**יש לצרף את הוראות התע"ס 17.4 – בית חס לנערות  
ולצעירות בסיכון ובמצוקה**

**יש לצרף את טבלת התעריפים**

## נספח ג' 2 – מפרט השירותים הנדרשים

### בית חם לנערות

משרד הרווחה והביטחון החברתי, מנהל: תקון, אגף מפעיל: קהילה, שירות מפעיל: נוער וצעירים וצעירות

### אוכלוסיית היעד:

נערות בגילאי 13-18 המצויות במצבי סיכון, סכנה וניתוק.

### הסבר על השירות:

מרכז טיפולי לנערות אחר הצהריים, הפועל בכמה דגמים, ל-15 נערות. הנערות זוכות למענה משלים החל משעות הצהריים באווירה ביתית המספק מעטפת טיפולית תוך ליווי אישי, ארוחה חמה, קבוצות טיפוליות ופעילויות העשרה.

### מנגנון הפעלה

**דגם ב:** שלושה ימים בשבוע. למשך 5 שעות כל פעם, כולל ארוחה חמה, פעילויות חברתיות וליווי אישי.

### סמל תעריף: 2553

עלות שנתית ברוטו: 222,000 ₪

מועצה מקומית ג'ת ("המועצה"), מעוניינת בהפעלת בית חם לילדות ונערות במצוקה ובסיכון, בהתאם להוראת התע"ס 17.4 (מודל ב') והכל כמפורט בנספח זה (נספח השירותים) ובמסמכי המכרז על כלל נספחיו ("השירותים", "הבית החם").

הבית החם יופעל במבנה אשר המועצה תקצה לשם כך/ מבנה המוצע על ידי המציע ועומד בהוראת התע"ס 17.4 לעניין זה. הספק שייבחר, יהא אחראי להימצאות הציוד הנדרש בבית החם כמפורט במפרט זה, וכן יהא אחראי לתחזוקתו השוטפת וניקיונו של המבנה ובאמצעות אם הבית שתועסק מטעמו ולשם מתן השירותים.

### במפרט זה יפורשו המונחים הבאים כדלקמן:

"המועצה" – מועצה מקומית ג'ת;

"המציע" – המגיש הצעתו במסגרת מכרז זה;

"נותן השירותים"/"הספק" – מציע שהצעתו זכתה במסגרת מכרז זה;

"המשרד" – משרד הרווחה והשירותים החברתיים;

**מכרז פומבי מספר 29/2022 להפעלת בית חם לנערות וצעירות בתחומי המועצה  
המועצה המקומית ג'ת  
פרק ג' – דרישות מקצועיות, מפרט טכני והוראת התע"ס 17.4**

"השירותים" – הפעלת הבית החם וכל הכרוך בכך, בהתאם להוראות המכרז על כלל נספחיו והוראות תע"ס 17.4 ;

**1. השירותים כוללים:**

- 1.1 בית חם לנערות יופעל במועצה המקומית ג'ת, במקום אשר תבחר ותקבע המועצה, ויפעל לפחות 15 שעות בשבוע וישהו בו עד 15 נערות.
- 1.2 הבית החם יופעל במשך כל תקופת ההתקשרות, 3 ימים בשבוע שייקבעו בהמשך (לא בימי שישי ולא בשבת) וזאת למעט בימי חג ומועד.
- 1.3 הבית החם ימנה עד 15 נערות בלבד. המועצה תקבע מי הנערות אשר ישהו בו ועל פי שיקול דעתה המוחלט. קודם לתחילת ההתקשרות יקבל הספק רשימה מסודרת של כל הנערות הזכאיות לשירות זה.
- 1.4 הספק מתחייב לקיים בכל יום יומן נוכחות מדויק של כל הנערות שינכחו וישהו בבית החם. העתק היומן יועבר לידי נציג המועצה על פי בקשתו ובכל מקרה, אחת לחודש.
- 1.5 הגעת הנערות אל הבית החם וכן עזיבתן את הבית החם וחזרה אל בתיהם יעשו באופן עצמאי.
- 1.6 הספק ידווח למועצה באופן שוטף על כל אירוע חריג, כהגדרתו להלן בבית החם לנערות.
- 1.7 אירוע חריג: היעדרות של יותר מפעמיים, פציעה ו/או נזק לנערה ו/או לעובדת הבית החם לנערות, הפרעה חיצונית לפעילות בבית החם לנערות ו/או אחר.
- 1.8 הספק מתחייב לקיים שיתוף פעולה מלא והדוק עם כל הגורמים להלן:
  - מתנ"ס עירוני
  - מחלקת הרווחה והחינוך במועצה מקומית ג'ת ובשיתוף משרד הרווחה.
  - בתי הספר
  - הורי החניכים
- 1.9 במידת הצורך, יקיים הספק ביקורי בית וביקורים מתמידים בבתי הספר.
- 1.10 הספק מתחייב לשמור ולהקפיד על ביטחונן של הנערות במהלך כל שעות הפעלת הבית חם ובכלל זה ידאג לכך שכל הנערות ימצאו במהלך כל שעות הפעילות בתוך הבית החם ולא יסתובבו בכל מקום אחר.
- 1.11 במידה ואחת הנערות נפצעת במהלך שהותה בבית החם, ידאג הספק לכך שהיא תקבל טיפול רפואי הולם, ובכלל זה יעבירה, במידת הצורך, ועל פי חומרת הפציעה אל מרפאה

**מכרז פומבי מספר 29/2022 להפעלת בית חם לנערות וצעירות בתחומי המועצה**

**המועצה המקומית ג'ת**

**פרק ג' – דרישות מקצועיות, מפרט טכני והוראת התע"ס 17.4**

- ו/או בית חולים. הספק יחזיק בבית החם ערכת עזרה ראשונה, ועובדיו יעברו הכשרה מתאימה לעזרה במצבי חירום וע"פ המקובל והמתחייב במוסדות חינוך עפ"י דין.
- 1.12 הספק מתחייב להקפיד על סביבה חינוכית נאותה עם דגש על ניקיון אישי, פעילות חינוכית, כפי שתאושר על ידי משרד החינוך ותזונה נאותה והולמת בהתאם להנחיות משרד הבריאות.
- 1.13 הספק מתחייב להפעיל את הבית החם על פי הוראותיו של משרד הרווחה וחוזרי המנכ"ל הקיימים בנושא, עפ"י הוראות המשרד והנהלים מטעמו המתפרסמים מעת לעת ועל פי הוראותיה של המועצה כפי שימסרו לספק מעת לעת.
- 1.14 הספק מתחייב להעסיק מדריכים בעלי תעודת בגרות, רצוי בניסיון בעבודה עם נערות.
- 1.15 הספק מתחייב לקיים הכשרות לצוות העובדים לפחות פעם בשנה.
- 1.16 הספק מתחייב לקיים מפגשי השתלמויות לפחות אחת לחודש.
- 1.17 הספק מתחייב לקיים הדרכה קבועה לעו"ס המלווה.
- 1.18 הספק מתחייב להעסיק עובדים סוציאליים מוסמכים זאת לשם בקרה ומעקב ומתחייב להיות תחת מעקב המשרד.
- 1.19 העובדים נדרשים להיות מיומנים ובעלי רקע בעבודה עם נערות. העסקתם של העובדים כפופה לאישורה של המועצה.
- 1.20 הספק ידאג ויתחייב לספק לנערות בבית החם ארוחת צהריים חמה המבוסלת במקום ("הארוחה").
- 1.21 אם הבית ו/או מי מטעמה ידאגו להגשת הארוחה במקום. הספק מתחייב לכך שהארוחה שתוגש לנערות יהיה טרי וכי ההגשה תיעשה בצורה נקייה ותוך שמירה על כל כללי התברואה בעניין זה וכן כל הכללים הקיימים בעניין זה ע"פ משרד הבריאות וכל דין.
- 1.22 הספק ידאג לרכישתו של ציוד מתכלה על בסיס קבוע הנחוץ להפעלתו ותחזוקתו השוטפת של הבית החם כגון: בריסטול, טושים, אמצעי המחשה וכיוצא באלה.
- 1.23 הספק חייב להישמע להוראות מחלקת הרווחה במועצה.
- 1.24 הספק מתחייב על שמירת המבנה לרבות מתן הודעה למועצה בנוגע לתיקונים הדרושים לביצוע במבנה.
- 1.25 הספק מתחייב לספק לנערות בבית החם פעילויות העשרה ובכללן:
- יום/ימי כיף וטיולים
  - הפעלת חוגים
  - סדנאות מגוונות

**מכרז פומבי מספר 29/2022 להפעלת בית חם לנערות וצעירות בתחומי המועצה  
המועצה המקומית ג'ת  
פרק ג' – דרישות מקצועיות, מפרט טכני והוראת התע"ס 17.4**

1.26 על הספק להחזיק ברשותו ולשם מתן השירותים, תכנית לאיתור נערות במצוקה בזירות הקהילה.

**2. כוח האדם הנדרש בבית החם:**

2.1 בהתאם להוראת תע"ס 17.4 (מודל ב'), הדרישות המינימליות הינן :

- אם בית- 50% משרה

- עובדת סוציאלית – 33% משרה.

- מדריך- 33% משרה.

**3. תיאור הבית החם לנערות:**

- בבית החם יהיה תא שירותים אחד.

- פינות לפעילויות שונות, כגון: פינת אוכל, אזור פעילות פתוח, פינת ישיבה ואזורי מנוחה.

- אמצעי חימום בחורף ואמצעי קירור בקיץ, מזגן או מאווררים/תנורי חימום/רדיאטורים.

- ריהוט: שולחנות, כסאות, כורסאות, מגירות, אמצעי אחסון.

- שני מחשבים.

- ציוד מתכלה.

- ציוד מתכלה: ניירות, צבעים, דבק וכו'

- חומרי ניקוי לרבות נייר טואלט.

- במרכז הטיפולי עמדת כיבוי אש.

- ציוד לסדנאות וחוגים.

**4. הוראות כלליות**

הפעלת הבית החם, כולה באחריות הספק ועל חשבונו והיא תבצע כדלהלן:

4.1 הפעלת הבית החם וכל הפעילויות שיועברו בו, יופעלו באמצעות כוח אדם מקצועי ומיומן ובהיקף הנדרש.

4.2 הפעלת הבית החם והספק, יהיו כפופים לפיקוח נציגי המועצה אשר ימונו לצורך כך.

4.3 הספק ידאג לכיסוי ביטוחי הולם עבור פעילויותיו על פי מכרז זה עבור כל סוגי הפעילויות הכלולות והכרוכות בהפעלת הבית החם, ויצרף אישור ביטוח כנדרש (המצורף כנספח להסכם ההתקשרות בפרק ב' למסמכי המכרז).

**מכרז פומבי מספר 29/2022 להפעלת בית חם לנערות וצעירות בתחומי המועצה**

**המועצה המקומית ג'ת**

**פרק ג' – דרישות מקצועיות, מפרט טכני והוראת התע"ס 17.4**

- 4.4 המועצה רשאית להנחות את הספק בנוגע להפעלת התוכניות בבית החם על מנת שיינתן מענה מקצועי והולם לצרכי הנערות; ובשם הנחיה או הוראה, לא יהא בכדי להשליך ו/או ליצור יחסי עובד מעביד בין המועצה לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו.
- 4.5 הרשות בידי הספק להפעיל תכניות/לתת שירותים שלא באמצעות המועצה ובלבד שלא יהיה בכך משום ניגוד אינטרסים או פגיעה במילוי חובותיו לפי תנאי מכרז זה וההסכם לו מחויב.
- 4.6 הספק יודיע למועצה על שירותים נוספים של תכניות ו/או שירותים הדומים להם, המופעלים על ידו, על מנת למנוע ניגוד עניינים.
- 4.7 הספק מתחייב לשמור על חובת הסודיות ולא להעביר לאחר כל מידע לרבות מידע אודות הנערות ומשפחותיהן, אלא לשם ביצוע ומילוי תפקידו לפי ההסכם ובכפוף להוראות הדין בנוגע לחובת שמירת הסודיות והגנת הפרטיות.
- 4.8 הספק מתחייב לפעול בהתאם להוראות נוהל אירוע חריג ולדווח בהתאם לנוהל על כל אירוע חריג, עפ"י הוראות המשרד.
- 4.9 הספק מתחייב, כי בהפעלת הבית החם לא תהיה פגיעה ו/או הפרעה לשכנים ו/או העסקים הפועלים בסמוך לבית החם ו/או בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בדרך כלשהי, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.
- 4.10 הספק מתחייב לשמור על הסדר והניקיון בבית החם בסביבתו, ולהקפיד כי המקום וסביבתו יהיו נקיים וכי לא יוקם בהם רעש חריג אשר יגרום להפרעה לשכנים ו/או לעסקים הממוקמים בסמוך לבית החם.
- 4.11 הספק מתחייב להשיג ולקבל את כל האישורים, ההיתרים והרישיונות מכל מין וסוג הדרושים להפעלת הבית החם, ובטרם התחלת ההפעלה וזאת בכדי לקבל אישור צו התחלת עבודה מהמועצה. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי על הספק יהיה לספק ו/או להציג למועצה, בהתאם לדרישותיה ככל ויהיו, האישורים ו/או חידושם, בהם מחויב.
- 4.12 השירותים כוללים בין היתר: העסקת אנשי צוות, אספקת מזון, קיום תוכנית שונות, הכל כמפורט במפרט שירותים זה וביתר הוראות המכרז.
- 4.13 יובהר כי בכל מקרה בו אין התייחסות לעניין מסוים במפרט זה או בהסכם, על הזוכה במכרז לפעול על פי הוראות משרד הרווחה לעניין זה.

**5. התמורה:**

- 5.1 תמורת הפעלת הבית החם, יהא זכאי הספק, מידי חודש, תשלום עבור השירותים שתועבר באמצעות המשרד וישירות ממנו.
- 5.2 התמורה תהא עפ"י התעריפים הנקבעים על ידי המשרד, עבור כל נערה שתאושר על ידי הגורמים המוסמכים במועצה, ואשר נמצאת בפועל ומקבלת בפועל את שירות הבית החם.

**מכרז פומבי מספר 29/2022 להפעלת בית חם לנערות וצעירות בתחומי המועצה  
המועצה המקומית ג'ת  
פרק ג' – דרישות מקצועיות, מפרט טכני והוראת התע"ס 17.4**

- 5.3 גובה התמורה וקבלתה , כפופה לשינויים בהנחיות ובתעריפים הנקבעים על ידי המשרד.
- 5.4 הספק מתחייב להשתמש בתמורה שיקבל על פי ההסכם אך ורק לשם הפעלת הבית החם והכרוך בכך, כמפורט בתנאי המכרז, בהצעתו ובהסכם שיחתם בינו ובין המועצה.
- 5.5 הספק מתחייב לתת את השירותים כאמור בהסכם , עד לתום תקופת ההסכם.
- 5.6 הספק לא יהא זכאי לתשלום נוסף או נוסף פרט לתמורה האמורה לעיל, לא במהלך ההסכם ולא לאחר תום תקופת הסכם זה.
- 5.7 הספק מתחייב להחזיר למועצה ובאופן מידי, כל סכום עודף שקיבל מהמועצה ו/או כל סכום ששולם עבור רכיבים בהסכם שלא בוצעו.

**6. על המציע לצרף להצעתו:**

- מפרט מוצע של ימי כיף וטיולים אליהם יצאו הנערות במסגרת הפעלתו את הבית החם.
  - מפרט מוצע של חוגים אותם יפעיל עבור הנערות במסגרת הפעלתו את הבית החם.
  - ארוחת צהריים מוצעת אשק יקבלו הנערות במסגרת שהותן בבית החם.
  - תכנית לאיתור נערות במצוקה בזירות הקהילה.
- מובהר ומודגש בזאת, כי על בסיס המסמכים המבוקשים בסעיף זה, שיצורפו על ידי המציע, יוענק למציע ניקוד ובהתאם לטבלת הקריטריונים שהוגדרה במסמכי המכרז כאמות מידה לבחירת הזוכה.