



14/06/2020

מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلي

ישיבת מועצה לא מן המניין מס' 6/2020 מיום 11/06/2020

משתתפים:

מר חאלד גרה – יו"ר המועצה
מר ריאד אבו בכר – חבר
מר אוסאמה ותד – חבר
מר פריד ותד – חבר
מר נמר ותד – חבר
מר נור ותד – חבר
מר מוחמד בדראן – חבר
מר חאלד ותד - חבר
מר מוחמד אבו פול- חבר
מר עקל ע. ותד- חבר
מר עקל ס. ותד- חבר
מר אשרף חלף- חבר

צוות מקצועי:

עולא אבו גזאלה- גזברית המועצה
חוסאם ותד- מנכ"ל

על סדר היום: אישור המליאה לצו הארנונה לשנת 2021.

ראש המועצה: הדיון בישיבה זו הינו סביב צו הארנונה, אנחנו ירשנו את הצו מתקופת האיחוד עם באקה, רוב הכנסות המועצה מהבתים הפרטים, אנחנו קרובים למחיר המינימום מבחינת חיוב הבתים הפרטיים ביישוב.
בשנת 2012 בתחילת הקדנציה הראשונה שלי, זוכר שעניין החממות החקלאיות שילמו פי עשרים מהמחיר הנורמלי ופנינו למשרד הפנים והצלחנו להוריד את המחיר לנורמלי.



מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلى

בגלל הקורונה ישנה תחושה שהמדינה רוצה להתחשב בעסקים שנפגעו ממצב החירום ואישרנו בישיבה הקודמת הנחה של 25% לעסקים ע"פ הנחיות משרד הפנים .

מוחמד בדראן : אני מחלק דף השוואתי לעוד חמש מועצות מציע לדחות את ההצבעה על צו הארנונה עד לעדכון מחירי המועצה שלנו בהתאם למועצות ביישובים שהם דומים לנו או שכנים שלנו או שמצבם הכלכלי ומעמדם הסוציאקונומי לא פחות טוב משלנו.

ראש המועצה : מציע שנשמע את עולא ואת סאאב ואז לפתוח את הדיון להערות החברים.

מוחמד בדראן : במועצה המשיכו בצו של העיריה המאוחדת כך לדוגמה במשרדים אנחנו בג'ת כמעט כפולים ממועצות ועיריות אחרות לפחות בתעשייה ובמשרדים. מציע לעודד את העסקים הני"ל. ישנה טעות שצריך לתקן וקנה מידה להשוואה מול היישובים שאני מציג ברשימה שחילקתי כאן לחברים.

סאאב ותד : כל הפחתה צריך לאזנה בהעלאה בסעיף אחר.

בדראן : אם נטען שזה לא מתאים ולא הוגן ולא צודק, ונטען לטעות כנגד דוגמאות מיישובים דומים כפי שיש בטבלה שחילקתי אני מאמין שיתחשבו ללא הצורך בהעלאה בסעיפים אחרים.

גזברית : טענו ב- 2012 את הטענה שזה לא מתאים לנו ככפר אלא מתאים לעיר כמו באקה ולא הסכימו לשנות אלא בסוגיית החממות שהייתה חריגה מאוד.

סאאב ותד : אם תוצג הסוגיה בפני משרד הפנים בכך שאנחנו בהורדת התעריפים תיתכן הגדלה בכמות המשרדים והמסחר ביישוב בעקבות הורדת המחירים, כי יעברו אלינו מיישובים אחרים ליישוב שלנו.

נוסחת המפתח במשרד הפנים הינה האיזון בתקציב ובהכנסות מארנונה ביישוב.
ראש המועצה : אנחנו מבקשים לעזור לתושבים.

אוסאמה ותד : האם הנוסחה הינה קדושה, ואין אנו יכולים להתקדם בעזרה לתושבים ולעסקים ואפילו לעודד עסקים להגיע ליישוב.

מוחמד בדראן : ישנו הגיון ואולי אפילו פסיקות בבתי המשפט, הייתי מציע לקיים דיון בנושא בוועדת הכספים.

הגזברית : 1.1 אחוז העלאה חובה לשנה הבאה ע"פ הנחיות משרד פנים. נראה ונציג בפני החברים קובץ שבו כל שינוי בסעיף מסוים משפיע על הסעיפים האחרים ואם מעלים בסעיפים אחרים מהי מידת ההשפעה והסכומים שיתווספו לטובת האיזון.



מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلي

עקל ע. ותד : סככת רכב, או מרפסת לא כתוב בצו שצריכה לשלם.
עקל ס. ותד : סעיף ג' מרפסת מקורות, פרק ב' עמוד 3 בעיה רצינית של תשלום חדש וכל הזמן התושבים לא שילמו במידה והיא לא קשורה לקירות הבית.
מרפסת שאין מסביבה 3 קירות, הצענו לקיים את הדיון מוקדם כדי שנוכל ללמוד את הנושא לעומק.

מוחמד בדראן : מציע ביום ראשון דיון בוועדת הכספים ובהמשך לקבוע דיון במליאה ביום שלישי לאישור סופי לאחר שתתקבל התמונה המלאה של תוצאות הדיון בוועדת הכספים.

הצבעה והחלטה : פה אחד – הדיון נדחה ליום שלישי הבא.

נמר : שאלתי ואמרו לי שעצמאיים מחשבים אותנו לפי הכנסה ברוטו ולא נטו.

סאאב : ע"פ ההנחיות רק ברוטו, אם יש חומר אחר שאתה יכול להביא לנו בעניין ללמד אותו ונתייחס בהתאם.

הישיבה ננעלה בשעה : 19:10

חוסאם ותד
מנכ"ל המועצה
מועצה מקומית ג'ת

חוסאם ותד
מנכ"ל המועצה

חאלד גרה
יו"ר המועצה