

13/10/2021

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 7.2021 מיום 12/10/21

משתתפים:

חאלד גרה – יו"ר המועצה

עקל עומר ותד – חבר

אוסאמה נדאף – חבר

אשרף חלף – חבר

נור ותד – חבר

עקל ס. ותד – חבר

נמר ותד – חבר

צוות מקצועי:

חוסאם ותד – מנכ"ל המועצה

מוחמד אבו נאסר – מהנדס המועצה

על סדר היום:

1. אישור תב"ר חדש רכישת בניין קופת חולים כללית- סכום התב"ר 700,000 ₪ גורם מממן משרד הפנים + 20,000 ₪ תקציב רגיל.
2. אישור תב"ר חדש קניית משקל (מאזני גשר לשקילת משאיות) סכום התב"ר 100,000 ₪ גורם מממן תקציב רגיל.
3. שונות.

מועצה מקומית ג'ת

מיקוד 30091, ת.ד. 81

טל: 04-6176800, פקס: 04-6382776



مجلس جت المحلي

منطقة رقم - 30091، ص.ب. 81

هاتف: 04-6176800، فاكس: 04-6382776

סעיף 1: אישור תב"ר חדש רכישת בניין קופת חולים כללית- סכום התב"ר 700,000 ₪ גורם מממן משרד הפנים + 20,000 ₪ תקציב רגיל.

ראש המועצה: קופ"ח כללית שכרה קומה שלמה בפרויקט ג'ת לאנד, ואמורים לעבור לשם לאחר סיום השיפוצים במתחם החדש. אנחנו מבקשים לאשר עקרונית את הרכישה של המבנה הישן שסמוך למבנה המועצה היושב על קרקע בבעלות המועצה המקומית, ולצורך קיבלנו תקציב מתקציב הבונוס דרך הפנים. תהליך הרכישה כרוך בהכנת הסכם מפורט וחוות דעת משפטית וחתימתו ע"י שני הצדדים. אנחנו נשקול את האופציות ונחליט מה השימוש שנעשה במבנה לאחר השלמת הליך הרכישה. הסכום של הרכישה הינו פשרה בין השמאים משני הצדדים.

הצבעה והחלטה: פה אחד, תב"ר חדש בסך 700 אלף ₪ במימון משרד הפנים לרכישת בניין קופת חולים כללית אושר במליאה.

סעיף 2: אישור תב"ר חדש קניית משקל (מאזני גשר לשקילת משאיות) סכום התב"ר 100,000 ₪ גורם מממן תקציב רגיל.

ראש המועצה: הרעיון מאחורי רכישת המשקל הינו כניסת חוק העזר לאשפה שמחויבים העסקים ביישוב לשלם עבור פינוי האשפה התעשייתית וכך נמנע פינוי והתקשרויות ישירות בין הקבלן לעסקים, ואנחנו נבצע את הגביה מהעסקים ישירות ונתחשבן עם הקבלן, וכך נמנע מצב שבו הקבלן מחייב אותנו מלא כולל האשפה התעשייתית שאנחנו לא מחויבים לפנותה וגובה במקביל מהעסקים תשלומים נוספים.

עקל ס. ותד: בהקשר של הפיקוח ביישוב במח' לאיכות הסביבה יש מחסור בכח האדם מציע להכניס עובד נוסף לתגבור כח האדם ופעילות המחלקה.

ראש המועצה: חושבים על זה ומתכננים הכנסת מזכירה למחלקה בתחילת השנה.

מועצה מקומית ג'ת

מיקוד 30091, ת.ד. 81

טל: 04-6176800, פקס: 04-6382776



مجلس جت المحلي

منطقة رقم - 30091، ص.ب. 81

هاتف: 04-6176800، فاكس: 04-6382776

הצבעה והחלטה: פה אחד, אישור תב"ר חדש קניית משקל (מאזני גשר לשקילת משאיות) סכום התב"ר 100,000 ₪ גורם מממן תקציב רגיל אושר במליאה.

שונות:

ראש המועצה: לאור רגישות הנושא וחשיבותו ברמת היישוב, נושא בית העם במבנה הרב תכליתי ותפעולו יובא לאישור החברים בישיבת מועצה נפרדת.

עקל ס. ותד: מציע שלא תהיה בעלות אלא הסכם תפעול.

ראש המועצה: בהחלט זו התוכנית שאני גיבשתי בעניין, הנושא יובא לדיון מעמיק ולקבלת החלטה בישיבת המועצה הבאה.

ראש המועצה: עדכון לגבי פרויקט ג'ת לאנד, היינו בדיונים ומשא ומתן בעניין תאריך המסירה הסופי של הפרויקט, ובפגישתנו האחרונה קיבלנו הבטחה שהמסירה תתבצע תוך חודש ימים קרי בשבוע הראשון של חודש נובמבר.



חוסאם ותד – מנכ"ל המועצה



חאלד גרה – ראש המועצה