



3/03/2020

מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلى

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 3/2020

משתתפים:

- מר חאלד גרה – יו"ר המועצה
- מר מוחמד אבו פול – חבר
- מר פריד ותד – חבר
- מר אוסאמה ותד – חבר
- מר עקל סלים – חבר
- מר אשרף חלף – חבר
- מר נור ותד – חבר
- מר נמר ותד – חבר
- מר מוחמד בדראן – חבר

נוכחים צוות מקצועי:

- מר מוחמד אבו נאסר – מהנדס המועצה
- מר חוסאם ותד – מנכ"ל המועצה
- עו"ד רינה לפידות – יועצת משפטית

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולי ישיבות המועצה מן המניין מס' 2/2020 + פרוטוקול ישיבה לא מן המניין שמספרה 01/2020 + פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 2/2020 (פרוטוקולי הישיבות עסקינן מצורפות להזמנה **כנספחים א' + ב' + ג'**).
2. אישור המליאה תב"ר חדש הרשאה מס' 2019/53/071: שיפוץ חדר מורים בחט"ב בגת במימון משרד החינוך בסך 150,000 ₪. (נספח ד')
3. אישור המליאה תב"ר חדש הרשאה מס' 2019/53/176: שיפוץ חדר מורים בחט"ב בגת במימון משרד החינוך בסך 150,000 ₪. (נספח ה')
4. אישור המליאה תב"ר חדש הרשאה מס' 2019/09/625: עיצוב 21M גן עומר בגת במימון משרד החינוך בסך 100,000 ₪. (נספח ו')
5. אישור המליאה תב"ר מתקציב פיתוח בקשת מימון מס' 1001244969: הקמה ואחזקת מבנים לחירום במימון משרד הפנים בסך 70,000 ₪. (נספח ז')



מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلي

6. אישור המליאה תב"ר חדש הרשאה מס' 1001050717: פרויקט פיתוח ארגוני וחזוק ההון האנושי שימושים עתידיים במימון משרד הפנים בסך 1,275,000 ש. (נספח ח')
7. אישור מינוי הגב' רחאב אבו נאסר כיועצת קידום מעמד האישה לראש הרשות.
8. אישור שינוי מורשה חתימה בחשבון הורים ב"ס אלזהראא- הגב' אימאן ותד יו"ר ועד ההורים החדשה במקום מר אוסאמה ותד.
9. תיקון הרכב ועדות המועצה.
10. עדכונים.

ראש המועצה: פותח את הישיבה, מברך את הנוכחים ומבקש להחליף את סעיף מס' 3 שבוטל, ולהכניס במקומו אישור הגדלת תב"ר 569 בית לוויית סכום ההגדלה 366,298 ש.

החלטה: החברים מצביעים פה אחד ומאשרים את החלפת הסעיף. הסעיף מוחלף.

סעיף מס' 7: לדחות דיון בסעיף זה, ובמקומו אנו מבקשים להוסיף אישור פטור ממרכז להתקשרות עם חברה לאיסוף אשפה וגזם עד לבחירת קבלן במכרז כדין.
החלטה: הצבעה פה אחד – הסעיף מוחלף.

סעיף מס' 1: אישור פרוטוקולי ישיבות המועצה מן המניין מס' 2/2020 + פרוטוקול ישיבה לא מן המניין שמספרה 01/2020 + פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 2/2020

הצבעה והחלטה: כל הפרוטוקולים מאושרים- הצבעה פה אחד .

סעיף מס' 2: אישור המליאה תב"ר חדש הרשאה מס' 2019/53/071: שיפוץ חדר מורים בחטי"ב בגת במימון משרד החינוך בסך 150,000 ש.

ראש הרשות: הסכם המסגרת – לא מחייב ולא מנוע יציאה למכרזים, אנחנו נשקול יציאה למכרז לפרויקט זה או מכרזים אחרים.

הצבעה והחלטה: פה אחד- התב"ר בסך 150.000 ש מאושר.

סעיף מס' 3: תב"ר בית העם הגדלה ל- 1,100 מיליון ש.
מהנדס המועצה: משרד הפנים מעביר לנו את התקציב בשלבים, היום עם ההגדלה הזו הסכום מכסה את עלות ההקמה. צפי סיום פרויקט כחודשיים מהיום, נמצא בשלבים מתקדמים כיום.



מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلي

הצבעה והחלטה: פה אחד- הגדלת תב"ר בית העם בסך 366,298 ₪ מאושרת.

סעיף 4: אישור המליאה תב"ר חדש הרשאה מס' 2019/09/625 : עיצוב 21M גן עומר בגת במימון משרד החינוך בסך 100,000 ₪.
מהנדס המועצה: המתחם ממוקם ליד ביתו של אבו רנאן, התב"ר הנ"ל מיועד לתכנון וביצוע חצר גנים שבמתחם.
הצבעה והחלטה: פה אחד- התב"ר בסך 100 אלף ₪ מאושר במליאה.

סעיף 5: אישור המליאה תב"ר מתקציב פיתוח בקשת מימון מס' 1001244969 : הקמה ואחזקת מבנים לחירום במימון משרד הפנים בסך 70,000 ₪.
הצבעה והחלטה: פה אחד – המליאה מאשרת את התב"ר בסך של 70 אלף ₪ לחירום.

סעיף 6: אישור המליאה תב"ר חדש הרשאה מס' 1001050717 : פרויקט פיתוח ארגוני וחיזוק ההון האנושי שימושים עתידיים במימון משרד הפנים בסך 1,275,000 ₪.
הצבעה והחלטה: פה אחד – התב"ר על סך 1,275,000 ₪ אושר על ידי חברי המליאה.

סעיף 7: אישור פטור ממרכז להתקשרות עם חברה לאיסוף אשפה וגזם עד לבחירת קבלן במכרז כדין.
הצבעה והחלטה: פה אחד- המליאה אישרה פטור זמני ממכרז להתקשרות עם חברה לאיסוף אשפה עד לפרסום מכרז חדש ובחירת קבלן קבוע.

סעיף 8: אישור שינוי מורשה חתימה בחשבון הורים ב"ס אלזהראא- הגב' אימאן ותד יו"ר ועד ההורים החדשה במקום מר אוסאמה ותד.

הצבעה והחלטה: פה אחד- המליאה מאשרת את החילוף בעמדת מורשי החתימה בחשבון ההורים של ב"ס אלזהראא.

סעיף 9: תיקון הרכב ועדות המועצה: מבקשים להוסיף לוועדת הדתות את חמשת האימאמים של מסגדי היישוב.

הצבעה והחלטה: פה אחד – הוספת האימאמים להרכב הוועדה אושרה במליאה.
ועדת ביקורת: החלפת יו"ר הועדה- עקל ס. ותד במקום אשרף חלף.
הצבעה והחלטה: 8 בעד- אוסאמה ותד נמנע – החלפת יו"ר הועדה אושרה במליאה.

סעיף 10 – עדכונים:

ראש המועצה: חברת יראב ביקשו פגישה ונפגשתי איתם בסוף דצמבר. לפי הבטחה קודמת של ראש המועצה, ולפי הטענה שאינם מרוויחים מספיק מהמכרז מאחר ומחירי ההטמנה עלו, הם ביקשו שנצא למכרז חדש. מועצות אחרות חייבות להם סכומים הרבה יותר גבוהים אך שם לא עושים בעיות, ולא מפסיקים את שירותי פינוי האשפה בהתראה קצרה. שילמנו להם 1,4 מיליון ש"ח, תוך חודש – חודשים תכננו לחסל את כל הפיגור והחוב. קיבלנו מהם מכתב, ולאחר התייעצות פנימית החלטנו שלא כדאי לנו לצאת למכרז חדש. היועמ"ש שלחה להם מכתב עם דרישה לעמידה בתנאי המכרז כולל שטיפה – החלפת פחים- תיקונים שלחו מכתב שהם מפסיקים את מתן השירות, נותן ליועמ"ש הוראה להתחיל בהליכים לתביעה משפטית, לא מקיימים סעיפים, אמרו לנו במחוז ובמשרד איכות הסביבה בפירוש תתבעו אותם, הם היו צריכים לתת לנו זמן סביר גם אם רצו להפר חוזה ולהפסיק מתן שירות חיוני כזה.

היועמ"ש: הם עוטפים את הטענות שלהם בעיכובי תשלומים, הם טוענים שהתריעו ושהמועצה מפרה את ההבטחה להם לצאת למכרז חדש, כתבנו להם ב- 27/02/2020 יש כמה חלופות הצעות מחיר עד ליציאה למכרז. אופציה שניה לבקש מהם להמשיך במתן שירות עד ליציאה למכרז. על מנת שנוציא צו בבית משפט ייקח לנו הרבה זמן. הם יטענו שהעיכוב בתשלום משפיע על יכולת מתן השירות שלהם ונגיע דרך בית המשפט לאותה תוצאה.
נמר ותד: יש סעיף שמחייב אותו בהודעה מוקדמת בחוזה.
היועמ"ש: כן אך יש להם טיעונים נגד זה בגלל העיכוב בתשלומים לאורך השנים.
ראש הרשות: ישנה הצעה גם לרכישת רכב, דבר שיחסוך לנו בהוצאות.
היועמ"ש: אפשר אולי לחשוב על ליסינג.
ראש הרשות: ועדה שתלווה את הנושא – נבחרו חברי המליאה הנ"ל: עקל ותד, מוחמד אבו פול, אוסאמה ותד, מוחמד בדראן.

עדכון 2: צו הארנונה, תתכוננו לדיון שנקיים בסביבות אמצע אפריל – צריכים נימוקים והצדקות לבקשות להורדת המיסים.

עדכון 3: הצעה להעברת המתנ"ס לניהול החברה למתנ"סים, יש עוד שני שלבים להשלמת בניית המתנ"ס. את המנהל הם בוחרים במרכז מיון. למקדאם, כמנהל מכהן יש עדיפות וזכות קדימה להמשיך בתפקידו במידה ויצליח במבחנים.

עדכון 4: תיכון ג'ת ואולמות הספורט, שוקלים להעברת הניקיון דרך משכ"ל, קבלנים משנה שלהם, אבדוק את השיפור בתום שנת ניסיון, אני מבקש להתחיל בפילוט ב- 1/09/2020.



מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلى

עקל ס. ותד: מציע להביא את הנושא לדיון כשהיו מחירים ברורים, וכדאי לבדוק אפשרות של קבלנים לא דרך משכ"ל.
צריך לדאוג לעובדים הקיימים שהם מהשכבה החלשה.

מוחמד בדראן: המועצה לא לשכת סעד – עובדים צריכים לעבוד, ואם אינם מתפקדים צריך להחליפם.
מוחמד אבו פול: יש תלונות על עובדים אחרים לגבי שעות העבודה כולם צריכים להתייצב לפי הלוח"ז של העבודה במועצה.

ראש המועצה: מהיום הראשון אמרתי שאני תומך בכל מי שעובד ללא קשר לרקע הפוליטי שלהם, והיו דוגמאות של הרבה מחלקות בעייתיות שמנסים להתמודד ולשנות דברים.

אוסאמה ותד: חשוב לנו שבני הכפר יעבדו אך לא נגונן על עובדים שלא עושים את עבודתם נאמנה.

עדכון 5: אפשרות שהעליתי לגבי העברת התיכון לבעלות אחרת, צריכים לבדוק ולשמוע ולקבל החלטה, מנהל המחוז במשרד החינוך מתנגד לרעיון.

עקל ס. ותד: ב- 2003 היינו במצב חמור יותר, והצלחנו להוציא את ביה"ס מהבוץ.

ראש הרשות: בנוסף לאוסאמה מציע שחברים נוספים יצטרפו לעניין.

עדכון 6: השתלמות מפע"ם ב- 31/03/2020, פרטים נוספים המנכ"ל יעדכן אותכם בהמשך.

הישיבה ננעלה בשעה 19:20

חוסאם ותד
מנכ"ל המועצה

חאלד גרה

יו"ר המועצה