

משרד הפנים
אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות

30 Mar, 2022, 12:53



נתקבל

מועצה מקומית ג'ת
דוחות כספיים מבוקרים
ליום 31 בדצמבר 2020

מועצה מקומית ג'ת

תוכן העניינים

דוח כספי ליום 31 בדצמבר 2020

תוכן העניינים

	א. דין וחשבון רואי החשבון המבקרים
	<u>ג. דוחות כספיים</u>
עמוד	
3	1. מאזנים - טופס מספר 1
4-5	2. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב - טופס מספר 2
6	3. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל - טופס מספר 3
7	4. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי רגיל וקרן לעבודות מיתוח - טופס מספר 4
8-10	
	<u>ג. ביאורים לדוחות הכספיים</u>
11-24	
	<u>ד. נספחים</u>
	1. מצב חשבון החייבים נספח 2 לטופס 1 (כולל פירוטים א,ב,ג,ד)
25-29	2. מצב חשבון המלוות לפרעון לסוף השנה - נספח 3 לטופס 1
30	3. ניתוח ביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה - נספח 1 לטופס 2
31-32	4. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים, לשמות הכנסות מיועדות ובלתי מיועדות - נספח 2 לטופס 2
33	5. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - ממזין לפי נוסגרת משרד הפנים - נספח 3 לטופס 2
34	6. ניתוח נתוני כוח אדם והוצאות שכר - נספח 4 לטופס 2 חלק א
35	7. דוח שכר לפי פרקי התקציב - נספח 4 לטופס 2 חלק ב
36	8. התפלגות מרכיבי השכר - נספח 5 לטופס 2
37	9. ארנונה כללית - ניתוח תעריפים - נספח 6 לטופס 2
38	10. ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי תקציב - נספח 1 לטופס 3
39	
	<u>ה. מידע נוסף</u>
40	השתתפויות ותמיכות שונגנו על ידי המועצה בשנת 2020



תאריך 01.03.2022

לכבוד
אבי אנג'לה, ר"ח
מנהל אנף בכיר לביקורת ברשויות מקומיות והממונה על החשבוט
משרד הפנים
ירושלים

א.ג.

הנדון: מועצה מקומית ג'ת - דוחות כספיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020

ביקרו את המאזנים המצורפים של מועצה מקומית ג'ת (להלן: "הרשות המקומית") לימים 31 בדצמבר 2020 ו-2019 ואת ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב, ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי הרגיל וריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי הרגיל וקרן לעבודות פיתוח לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן: "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבוט במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנחלת חשבוט), תש"ח-1988 (להלן ביחד "ההנחיות"). ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיוח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבוטאות מקובלים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה לחשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2020 ו-2019 ואת התקבולים, התשלומים והעודף/הגרעון מפעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים.

מבלי לסייג את חוות דעתנו, אנו מפנים תשומת הלב לכך כי למועצה מונה חשב מלווה החל מחודש דצמבר 2011.

בכבוד רב,
אברהים מלחם ושות'
רואי חשבון
אברהים מלחם ושות'
רואי חשבון

מועצה מקומית ג'ת

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	ביאור	נכסים לכוש שוטף
6,399	5,273	3 (א)	נכסים נזילים - קופה ובנקים
2,472	2,088	3 (ב)	הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו
<u>8,871</u>	<u>7,360</u>		
3,181	3,619	3 (א)	<u>השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות סיתוח ולעודפים זמניים בתקציבים בלתי רגילים</u>
2,888	3,079	3 (ד)	השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות
4,626	4,626	3 (ה)	<u>השקעות במימון קרנות מתוקצבות</u>
12,788	13,660		<u>גרעונות בתקציב הרגיל</u>
872	(98)	2 טופס	גרעון לתחילת השנה
<u>13,660</u>	<u>13,562</u>		(עודף) גרעון בשנת הדוח
			גרעון מצטבר בתקציב הרגיל לסוף השנה
3,117	3,117	3 (א)	<u>גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו</u>
2,950	1,112	3 טופס	<u>גרעונות זמניים בתב"רים, נטו</u>
<u>39,293</u>	<u>36,475</u>		
16,699	14,645	1 נספח 3 לטופס	<u>נתונים נוספים</u>
75,533	85,871	1 נספח 2 לטופס	עומס המלוות
1,069	1,247		<u>חייבים בגין ארנונה ומיסים אחרים</u>
<u>76,602</u>	<u>87,118</u>		חובות פתוחים
			מכוסים בהמחאות לבניה

מועצה מקומית ג'ת

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2020 האלפי ש"ח

31.12.2019	31.12.2020	ביאור	התחייבויות
3,778	3,907	3 (ז)	<u>התחייבויות שוטפות</u>
24,382	20,802	3 (ז)	משיכות יתר בבנקים
421	425	3 (ח)	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
			תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש
<u>28,581</u>	<u>25,134</u>		סה"כ התחייבויות שוטפות
3,181	3,619	5	<u>קרנות פיתוח ועודפים זמניים בתכ"רים. נטו</u>
			קרן לעבודות פיתוח ואחרות
<u>3,181</u>	<u>3,619</u>		<u>קרנות בלתי מתוקצבות אחרות</u>
2,905	3,096	3 (ח)	<u>קרנות מתוקצבות</u>
4,626	4,626	3 (ז)	

39,293 36,475

מועצה מקומית ג'ת
 מר ח'אלד ג'סר
 יו"ר עיריית עוטק
 01.03.2022

ראש הרשות:
 גזבר הרשות:
 תאריך אישור הדוחות:

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית ג'ת

ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי מרקי התקציב

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020 (אלפי ש"ח)

תשלומים			תקבולים			
ביצוע 2019	ביצוע 2020	תקציב 2020	ביצוע 2019	ביצוע 2020	תקציב 2020	
			מספר ושם המרק			מספר ושם המרק
			הנהלה וכלליות			1 מיסים ומענקים
			61 מנהל כללי			111 מיסים אחרים
			62 מנהל כספי			112 הכנסות במקום ארנונה (10)
			63 הוצאות מימון			11 מיסים
			64 פרשן מלוות			12 אגרות
3,411	3,173	2,694	20,561	19,926	21,636	
			15 השתתפות מוסדות			
3,040	2,936	3,042	20,561	21,045	21,636	
503	710	456	267	601	223	
2,733	1,976	2,238				19 מענקים כלליים ומיוחדים
9,687	8,795	8,630	2	1		
			15.026			16,577
			17,146			
			35,876			38,224
			39,005			
			93			87
			190			220
			1,584			1,400
			115			290
			67			59
			2,049			2,056
			2,639			
			38,106			40,066
			712			266
			6,336			6,516
			227			157
			45,381			47,005
			47,496			
			24			26
			32			(8)
			113			109
			137			135
			1,064			1,044
			85,127			88,464
			91,442			
			85,127			88,464
			88,464			91,442
			85,999			91,442
			(872)			

סה"כ תקבולים
סה"כ תשלומים
עודף (גרעון) בשנת הדוח

מועצה מקומית ג'ת

טופס מס' 3

הדוח הכספי לשנת 2020

זיכוי התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל באלפי ש"ח

2019	2020	
		1. תקבולים ותשלומים בשנת הדוח
		א. תקבולים
10,430	13,546	השתתפות הממשלה
1,408	1,571	השתתפות מוסדות
15	(46)	מקורות עצמיים ואחרים
	221	השתתפות התקציב הרגיל
1,320		טלוות שנתקבלו
23		סגירת תב"רים בגרעון סופי
49		
<u>13,245</u>	<u>15,292</u>	סה"כ תקבולים
		ב. תשלומים
24,834	13,173	עבודות שבוצעו במשך השנה
	123	תכנון
	158	תשלומים אחרים
4		העברת עודפים מתב"רים שהסתיימו לקרנות
<u>24,838</u>	<u>13,454</u>	סה"כ תשלומים
<u>(11,593)</u>	<u>1,838</u>	ערך (גרעון) בשנת הדוח
		2. תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
38,724	46,541	תקבולים
30,081	49,491	תשלומים
<u>8,643</u>	<u>(2,950)</u>	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
		3. תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה *
46,541	50,078	תקבולים
49,491	51,190	תשלומים
<u>(2,950)</u>	<u>(1,112)</u>	יתרות זמניות נטו לסוף השנה
		היתרה הנ"ל כמורכבת:
4,286	2,816	עודפי מימון זמניים
7,236	3,928	גרעונות מימון זמניים
<u>(2,950)</u>	<u>(1,112)</u>	
<u>5,428</u>	<u>11,755</u>	לאחר ניכוי השקעות בפרוייקטים שנסגרו בשנת הדוח:

מועצה מקומית ג'ת

טופס מס' 4

ריכוז התקבולים והתשלומים בתקציב הרגיל, הבלתי רגיל ובקרו לעבודות פיתוח
לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>התאמה</u>	
			<u>הכנסות</u>
82,849	87,667	1	מתקציב רגיל
13,230	15,117	2	מתקציב בלתי רגיל
2,950	1,227	3	מקרן לעבודות פיתוח
<u>99,029</u>	<u>104,011</u>		סך כל הכנסות
			<u>הוצאות</u>
85,999	88,145	4	תקציב רגיל
24,834	13,454	5	תקציב בלתי רגיל
	38	6	מקרן לעבודות פיתוח
<u>110,833</u>	<u>101,637</u>		סך כל ההוצאות
<u>(11,804)</u>	<u>2,374</u>		עודף הכנסות על הוצאות בשנת התקציב (אשתקד עודף הוצאות על הכנסות בשנת התקציב)
			<u>הרכב העודף (גרעון) כללי</u>
(872)	98		עודף (גרעון) בשנת הדוח בתקציב הרגיל
(11,593)	1,838		עודף (גרעון) בשנת הדוח בתקציב הבלתי רגיל
<u>(12,465)</u>	<u>1,936</u>		ניזול בקרו לעבודות פיתוח
<u>661</u>	<u>438</u>		עודף (גרעון) כללי
<u>(11,804)</u>	<u>2,374</u>		

מועצה מקומית ג'ת

התאמות לטופס 4

התאמה בין הדוחות הכספיים ליתרות הנ"ל

		1	
<u>2019 - באלפי ש"ח</u>	<u>2020 - באלפי ש"ח</u>		<u>התאמה מס' 1:</u>
85,127	88,464		סה"כ הכנסות בתקציב הרגיל:
(2,278)	(797)		העברות מקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		סה"כ נטו
<u>82,849</u>	<u>87,667</u>		<u>התאמה מס' 2:</u>
		2	סה"כ הכנסות בתקציב הבלתי הרגיל:
13,245	15,292		העברות מקרנות פיתוח
(15)	46		העברות מהתקציב הרגיל
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		סה"כ נטו
<u>13,230</u>	<u>15,117</u>		<u>התאמה מס' 3:</u>
		3	תקבולים מקרן לעבודות פיתוח
2,954	1,227		העברות מתב"רים
(4)			
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		סה"כ נטו
<u>2,950</u>	<u>1,227</u>		<u>התאמה מס' 4:</u>
		4	סה"כ הוצאות בתקציב הרגיל:
85,999	88,366		העברות לתבר"ים
	(221)		
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		סה"כ נטו
<u>85,999</u>	<u>88,145</u>		<u>התאמה מס' 5:</u>
		5	סה"כ הוצאות בתקציב הבלתי רגיל:
24,838	13,454		העברות לקרנות פיתוח
(4)			
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		סה"כ נטו
<u>24,834</u>	<u>13,454</u>		

מועצה מקומית ג'ת

התאמות לסופס 4 - המשך
באלפי ש"ח - 2019

באלפי ש"ח - 2020

6

2,293

789

(2,278)

(797)

(15)

46

התאמה מס':

תשלומים מקרן לעבודות פיתוח

העברות לתקציב הרגיל

העברות לתב"רים

סה"כ נטו

38

661

גידול בקרן לעבודות פיתוח שנה קודמת

מועצה מקומית ג'ת

ביאור 1,2

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2020

ביאור 1 - כללי

- א. הרשויות המקומיות חייבות בניהול מערכת הנהלת חשבונות לפי תקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות) , התשמ"ח - 1988.
- ב. רישום נתוני הנהלת החשבונות נערך ב"שיטת המזומנים המתוקנת" כמפורט בביאור 2 להלן.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על פי הנחיות הממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, כפי שנקבעו בהנחיות להנהלת חשבונות ודיווח כספי ברשויות מקומיות, בתוקף היותו גוף אחראי ומפקח ככל הנוגע לניהול חשבונותיה של רשות מקומית.
- הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות הני"ל השונות מכללי חשבונאות מקובלים בנושאים מהותיים.
- ד. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שדוח זה אינו נדרש על פי ההנחיות הני"ל.
- ה. התקציב לשנת 2020 אושר ע"י משרד הפנים בתאריך 26.11.2020 .
- הקציב הרשות אושר על ידי המועצה בתאריך 18.02.2020.
- ו. למועצה מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים החל משנת 2011 - ראה באור 20 .
- ז. במהלך שנת 2020 המשיכה התפרצות "נגיף הקורונה" (COVID-19) והתפשטה ברחבי העולם, לרבות בישראל. בעקבות אירוע זה מזינות רבות, בכללן ישראל, נקטו צעדים משמעותיים בניסיון למנוע את התפשטות הנגיף. כתוצאה מהאמור, לא חלה השפעה מהותית על תוצאות הפעילות הכספית בתקציב הרגיל ובתקציב הבלתי רגיל של המועצה בשנת 2020.

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות ערוכים על בסיס נומינלי היסטורי ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים באופן עקבי לשנה קודמת מפורטים להלן:

א. רכוש קבוע

החשקעות ברכוש קבוע מופחתות עם זקיפת החוצאות לתקציב הרגיל או הבלתי רגיל, כחוזאם למקור המימון, ואינן נוצגות כנכס במאזן ופחת בגינן אינו מקבל ביטוי על פני תקופות הדיווח.

ב. הלוואות שנתקבלו

- (1) הלוואות נרשמות כהכנסות בתקציב הבלתי רגיל עם קבלתן בפועל.
- (2) המאזן אינו כולל את יתרת ההלוואות לזמן ארוך שחבה המועצה (קרן, ריבית והפרשי הצמדה שנצברו), שכן ההלוואות נרשמו כהכנסות בזמן קבלתן, עומס המלוות לתאריך הדוח הכספי מוצג כנספח למאזן (נספח 3 לטופס 1).
- (3) פרעון מלוות (כולל קרן, ריבית והפרשי הצמדה) שזמן פרעונם הגיע, לפי לוחות סילוקין, נזקף כהוצאה בתקציב הרגיל, גם אם לא שולמו בפועל.
- (4) הוצאות ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו ושזמן פרעונן, לפי לוחות סילוקין, הוא לאחר ותאריך הדוח הכספי, אינן נרשמות כהוצאה.
- (5) מלוות לצורך שעה (לזמן קצר) ומשיכות יתר מבנקים מוצגות כסעיף מאזני.
- (6) הלוואות לזמן קצר מלוות ריבית והפרשי הצמדה שנצברו עד לתאריך הדוח.
- (7) פרעון מלוות בגין חיוב נכלל בסעיף הוצאות מפעל הכיוב.

מועצה מקומית ג'ת

ג. זכויות מוניטריות

- (1) זכויות מוניטריות מייצגות השקעות שומת של המועצה, לרבות בגופים המבצעים פעילויות לקידום השרותים או האינטרסים של המועצה (כולל השקעות בתאגידים עירוניים), זכויות מים, הלוואות לעובדים וכדו'.
- (2) תשלומים בגין רכישת זכויות מוניטריות נזקפים כהוצאה בתקציב הרגיל או הבלתי רגיל עם התהוותן.
- (3) זכויות מוניטריות מוצגות במאזן במחיר העלות כדלהלן:
בנכסים - השקעות במימון קרנות מתוקצבות.
בהתחייבויות - קרנות מתוקצבות.
- (4) חלקה של המועצה ברווחי (הפסדי) תאגידים עירוניים אינם נזקפים לזכות (לחובת) ההשקעה בתאגידים העירוניים.

ד. הלוואות לתאגיד המים והביוב

- הלוואות שניתנו על ידי העירייה לתאגיד המים והביוב שבכעלותה אינן מוצגות כהשקעה בדוחות הכספיים. המידע על ההלוואות מוצג בביאור 11.
- סכומים שלא נפרעו במועדים שנקבעו בהסכם שבין הצדדים מוצגים בהשקעות במימון קרנות מתוקצבות ובקרוך המתוקצבת, ובעת פירעונם בפועל מופחתת ההשקעה והקרוך המתוקצבת בהתאמה.

ה. פקדונות בבנקים

- פקדונות בבנקים כוללים רבית והפרשי הצמדה ושער שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

ו. רישום הכנסות

- (1) הכנסות ממיסים, אגרות, הטלים והשתתפויות נרשמות על בסיס מזומן.
מידע על מצב חשבון החייבים (יתרת החייבים שנצטברו) מוצג כנספח למאזן (נספח 2 לטופס 1).
- (2) מענקים והשתתפויות ממשרדי ממשלה ומגופים ציבוריים אחרים המיועדים לתקציב הרגיל נזקפים על בסיס מצטבר.
- (3) גביות מיסים והכנסות מראש המתייחסות לתקופה שלאחר תאריך המאזן מוצגות כהתחייבויות - הכנסות מיסים מראש.
- (4) הנחות ופטורים מתשלומי חובה נרשמו כהוצאה בסעיף המתאים כנגד זיכוי סעיף הכנסה המתאים בתקציב הרגיל.
- (5) שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה נרשם על בסיס מזומן.
- (6) הכנסות מדיבידנדי נרשמות על בסיס מזומן.

ז. רישום הוצאות

- (1) ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
- (2) הוצאות ששולמו בשנת החשבון ואשר מתייחסות לתקופות מאוחרות יותר, נזקפות לדוח תקבולים ותשלומים במועד התשלום.
- (3) פרעון מלוות - ראה סעיף ב' לעיל.
- (4) תשלומים עבור חופשה שנתית ועבור ימי מחלה נרשמים בחודש בו הם מדווחים על ידי המועצה כמיועדים לתשלום עבור העדרות בגין חופשה ובגין מחלה. לא נערכה הפרשה עבור ימי חופשה או עבור ימי מחלה שנצברו וטרם שולמו (ראה ביאור 9).
- (5) א. לא נרשמה הפרשה לפיצויים בגין עובדי המועצה אשר זכאים לפנסיה תקציבית. במקרים בהם פורש העובד, כאמור לעיל, לפני הגיעו לפנסיה, ההוצאה לפיצויים נרשמת בחודש בו היא מדווחת על ידי המועצה כמיועדת לתשלום.
ב. בגין עובדי השרות הזכאים לפנסיה צוברת, נרשמת הוצאה לפיצויים בגובה התשלומים השוטפים שמפקידה השרות בקרוך פנסיה. יתרת ההתחייבויות בגין פנסיה צוברת שאינה מכוסה - ראה ביאור 9.
- (6) תוספות שכר בגין תקופות קודמות, הנובעות מהסכמי שכר קיבוציים, נרשמות בחודשים בהם תוספות אלו צריכות להיות מדווחות לתשלום על פי הקבוע באותם הסכמים.

מועצה מקומית ג'ת

ח. רישום הכנסות מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח והיטלי השבחה

תקבולים מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח ומהיטלי השבחה נוקפים לקרן לעבודות פיתוח.

מקרנות הפיתוח מועברים סכומים לתקציב הרגיל בגין:

(1) הוצאות לפירעון מלוות בשנת הזרח בגין מלוות שנתקבלו למימון עבודות פיתוח.

(2) הוצאות מחלקת הנדסה.

התחייבות הרשות לביצוע עבודות פיתוח בגינן נגבו השתתפויות הבעלים אינן מקבלות ביטוי בדוחות הכספיים.

ט. זקיפת התשואה על השקעות

(1) התשואה מהשקעות שמקורן מקרן לעבודות פיתוח נוקפה לקרן פיתוח.

(2) התשואה מהשקעות שמקורן מעודפי תבי"רים נוקפה לקרן פיתוח.

(3) התשואה מהשקעות בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית נוקפה לקרן זו.

(4) הרשות לא זקפה ריבית רעיונית בגין שימוש בעודפי מוזמנים שמקורם בקרן לעבודות פיתוח במסגרת הוצאותיה בתקציב הרגיל.

י. גרעונות סופיים בתב"רים

סגירת גרעונות סופיים בתב"רים שביצועם הסתיים, לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מותנית בקבלת אישור משרד הפנים.

גרעונות בתב"רים שביצועם הסתיים ולא התקבל אישור משרד הפנים לסגירתם לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מוצגים בסעיף גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו.

יא. דמי ניהול לעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית

דמי ניהול שנוכו, החל משנת 2004, מעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית, בשיעור של 1% משכרם בשנת 2004 ו - 2% בשנים שלאחר מכן, נוקפו לקרן מיועדת לא מתוקצבת.

כספי ההשקעה המיועדת למטרה זו הופקדו בחשבון נפרד בקופת גמל מרכזית להשתתפות בפנסיה תקציבית (להלן - "היעודה"). היעודה כוללת רווחים שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

יב. חובות מסופקים או המיועדים למחיקה

סכומי החובות המסופקים והחובות למחיקה נכללו בנספח 2 לטופס 1 בחתאם לאומדן שערכה הנהלת המועצה עבור סכומי חוב ספציפיים שגבייתם מוטלת בספק.

יג. גורמי מפתח לחוסר ודאות באומדן

ביישום המדיניות החשבונאית של הרשות המתוארת לעיל, נדרשת הנהלת הרשות, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת חשבונאי נרחב בנוגע לאומדנים והנחות בקשר לערכם בספרים של נכסים והתחייבויות שאינם בהכרח נמצא ממקורות אחרים. האומדנים וההנחות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

מועצה מקומית ג'ת

ביאור 3

ביאור 3 - פירוטים לסעיפי המאזן

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח

2019	2020
1,776	2,340
7,804	6,551
9,580	8,891
3,181	3,619
6,399	5,272
2,202	1,202

א. זכסיום הזילים - קופה ובנקים

בנקים מסחריים
מוניציפל בנק בע"מ

סך כל הזכסיום הזילים קופה ובנקים (1)
בניכוי- חשקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח (2)

(1) כולל פקדונות לזמן קצר

(2) ע"פ תיקון לחוק יסודות התקציב (תיקון מס' 38), התשי"ע 2010, נקבע כי רשות מקומית תנהל את ההקצבות לפיתוח בחשבון בנק נפרד שייפתח בתאגיד בנקאי, המיועד אך ורק למטרה זו, (להלן חשבון הפיתוח). בחשבון הפיתוח יופקדו כספי ההקצבות לפיתוח בלבד, והוא ישמש את הרשות המקומית רק למטרות שלשמן יועדו ההקצבות. המדינה לא תעביר לרשות מקומית הקצבות לפיתוח, אלא במישרין לחשבון הפיתוח שנפתח לפי הוראות תיקון זה והמנוהל לפיהן. הזכסיום בחשבון הפיתוח האמור לא יהיו ניתנים לעיקול אלא מתקיימים במצטבר תנאים שנקבעו בתיקון האמור.

ב. הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו

2019	2020
1,001	227
217	126
103	
84	
843	1,432
224	303
2,472	2,088

משרד החינוך
משרד תרבות
משרד הפנים
משטרת ישראל

הועדה לתכנון ובניה

חברות כרטיסי אשראי

ד. השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות

2019	2020
2,478	2,888
232	215
	(62)
178	38
2,888	3,079
2,888	3,079

התנועה בקופה מיועדות לכיסוי דמי ניהול פנסיה תקציבית
יתרה לתחילת השנה
הפקדות במהלך השנה
משיכות במהלך השנה
רווח (הפסד) ביעודה השנה
יתרה לסוף השנה

סה"כ השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות

מועצה מקומית ג'ת

<u>2019</u>	<u>2020</u>	
9	9	ה. <u>השקעות במימון קרנות מתוקצבות</u> <u>תאגידים עירוניים</u> השקעה במניות תאגיד עירוני מים וביוב מי עירון בע"מ (ראה באור 11) פרמיה על מניות תאגיד המים והכיוכ מי עירון בע"מ (ראה באור 11)
4,617	4,617	
<u>4,626</u>	<u>4,626</u>	
<u>4,626</u>	<u>4,626</u>	סה"כ השקעות במימון קרנות מתוקצבות
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
3,094	3,117	יא. <u>גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו</u> יתרה לתחילת השנה גרעונות בתב"רים שהסתיימו השנה
23		
<u>3,117</u>	<u>3,117</u>	יתרה לסוף השנה
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
3,778	2,903	יב. <u>בנקים משיכות יתר</u> מוניצפל בנק בע"מ הלוואות לזמן קצר
	1,004	
<u>3,778</u>	<u>3,907</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
18,881	12,400	יז. <u>התאזות מתוקצבות שטרם שלמו</u> ספקים, קבלנים ונותני שרותים עובדים וניכויים לשלם מוסדות וזכאים שונים המחאות לפרעון הפרשה להתחייבויות ותלויות (ראה ביאור 18) הוצאות לשלם
4,171	4,398	
227		
8	272	
407	647	
688	3,085	
<u>24,382</u>	<u>20,802</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
150	154	יח. <u>תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש</u> זכאים בגין ארנונה זכאים בגין היטל צריכה עודפת
271	271	
<u>421</u>	<u>425</u>	

מועצה מקומית ג'ת

<u>2019</u>	<u>2020</u>	ט. קרנות בלתי מתוקצבות אחרות התנועה בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית יתרה לתחילת השנה ניכוי מהעובדים במהלך השנה רווח (הפסד) ביעודה השנה
2,496	2,905	
231	153	
178	38	
2,905	3,096	
<u>2,905</u>	<u>3,096</u>	סה"כ קרנות בלתי מתוקצבות אחרות

<u>2019</u>	<u>2020</u>	י. קרנות מתוקצבות השקעה במניות תאגיד עירוני מים וביוזב מי עירון בע"מ (ראה כאור 11)
4,626	4,626	
<u>4,626</u>	<u>4,626</u>	

מועצה מקומית ג'ת

ביאור 4

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2020

פירוט תקבולים ותשלומים לא רגילים

ביצוע 2019	ביצוע 2020	תקציב 2020	
			<u>תקבולים לא רגילים</u>
309	294	294	החזר משנים קודמות (ראה ביאור 12)
1,247	304		פרעון הלואה ע"י תאגיד המים (ראה ביאור 11)
15		1,700	הכנסות מימון הכנסה מותנית
113	446	167	<u>תקבולים אחרים</u>
<u>1,684</u>	<u>1,044</u>	<u>2,161</u>	
			<u>תשלומים לא רגילים</u>
ביצוע 2019	ביצוע 2020	תקציב 2020	הנחות במיסים
6,603	6,487	7,450	תשלומי פנסיה
4,127	6,495	4,394	תשלומים בגין סיום יחסי עובד מעביד
		220	
210	30	146	הוצאות בגין שנים קודמות (ראה ביאור 13)
1,247	304		העברת סכום החלואה שנפרעה ע"י תאגיד המים (ראה ביאור 11)
38	210		הוצאות מיוחדות ובלתי צפויות (ראה באור 14)
		1,700	הוצאה מותנית
<u>12,225</u>	<u>13,526</u>	<u>13,910</u>	

מועצה מקומית ג'ת

ביאור 5

קבץ לעבודות פיתוח

ביאור 5 - קבץ לעבודות פיתוח ואחרות

- א. בקבץ לעבודות פיתוח, נרשמים תכולות המוצעה מהכלי כיוב והשבתה, מהשתתפות כעלים בעבודות פיתוח, מאגרת הנתון צינורות וממקורות אחרים, המועדים למימון עבודות פיתוח, כל עוד לא נקבעה מסגרת תקציבית ספציפית אליה ניתן לקבץ תכולות אלה.
- ב. כספי הקרן עד לשימוש בהם מותרים לביד עם תשכונות הנבנים השוטפים של המועצה ולא בחשבונות נבנים ספציפיים, פרט לחשבון בנק אחד מיועד לפיתוח(ראה ביאור 3 (א) לעיל).
- ג. המועצה נוהגת לזקוף את התשואה המתקבלת מגן ההשקעות של הקרנות לקבץ פיתוח.
- ד. כספי הקרנות מיועדים לביצוע תקציבים בלתי רגילים, בהתאם לאישורים של מועצת הרשות ומשרד הפנים.
- ה. לא נוקטת ריבית רעיונית על השימוש בכספי הקרן לעבודות פיתוח לצרכי התקציב הרגיל.
- ו. להלן תנועת הקרנות בשנת הדוח (באלפי ש"ח):

שם הקבץ	סה"כ שנת קודמת	סה"כ	תחילת שנת הדוח	יתרה	תקבולים	שנת הדוח	העברה מתב"רים	העברות מקרנות ואחרות	העברה מתקציב רגיל	הכנסות מהשקעות	סה"כ תקבולים	העברות לתב"רים	העברה לתקציב הרגיל	העברה לגרעון מצטבר	העברות לקרנות אחרות	השלומים אחרים	השלומים	סה"כ	יתרה לשוף השנה
קבץ תשלום השבתה	2,520	2,950	4								2,954	15	2,278					2,293	3,181
קבץ תשלום השבתה	684	1,015									1,015	(50)	400					350	1,349
קבץ כיוב	1,063												108					108	955
קבץ ניכוי	549	212									212		289			38		327	434
קבץ עודפי תב"רים סופיים	35											4						4	31
קבץ תאגיד	850																		850
סה"כ	3,181	1,227									1,227	(46)	797			38		789	3,619

הרכב התכנונים בקבץ היטל השבתה:
 היטל השבתה
 חלף היטל השבתה

822
193
1,015

מועצה מקומית ג'ת

ביאורים נוספים

ביאור 6 - נתוני משרד הרווחה בתקציב הרגיל

הנתונים של התקבולים והתשלומים של תקציב הרווחה שנעשו באמצעות משרד הרווחה נרשמו בספרי החשבונות על פי נתונים שנתקבלו מדורות שהופקו ע"י המחשב של משרד הרווחה חלק מהנתונים שנוקפו לחובת המועצה גולמו בהתאם לשיעורי ההשתתפות המקובלים של המועצה בשיעור 0%-25% כך שהעלויות בתקציב הרגיל משקפות את מלוא סכום ההוצאות (100%) שהוצאו ע"י משרד הרווחה והמועצה.

ביאור 7 - נתוני משרד החינוך בתקציב הרגיל

נתוני התשלומים של תקציבי החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בהם משרד החינוך חייב את המועצה עבור שכר של גננות עובדות מדינה המועסקות על ידי משרד החינוך בגני הילדים שבבעלות המועצה. תשלומים אלו מוצגים בסעיף פעולות חינוך.

ההשתתפות המשרד במימון שכר הגננות כלולה בסעיף הכנסות ממשרזי ממשלה.

ביאור 8 - מפעל המים והביוב

המועצה העבירה את מפעל המים והביוב לתאגיד המים והביוב - ראה ביאור 11. הכנסות המועצה ממפעל המים הינן בגין נכירת חובות משנים קודמות.

ביאור 9 - התחייבויות בגין פנסייה צוברת, הפרשה לחופשה ופדיון ימי מחלה

א. התחייבות הרשות בגין ימי חופשה נצברים של עובדיה מסתכמת לתאריך המאזן לסך - 1,771 אלפי ש"ח, (ליום 31 בדצמבר 2019 - 1,463 אלפי ש"ח).

ב. התחייבות הרשות בגין פיצויי פיטורין לעובדים המועסקים בתנאי פנסייה צוברת אשר אינה מכוסה על ידי הפקדות מיועדות מסתכמת לתאריך המאזן בסך - 3,660 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2019 - 3,016 אלפי ש"ח).

ג. התחייבות הרשות בגין צבירת ימי מחלה של עובדיה שמעל גיל 50 מסתכמת לתאריך המאזן לסך - 3,644 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2019 - 643,3 אלפי ש"ח).

ביאור 10 - הכנסות במקום ארנונה

בהתאם לחוזר משרד הפנים מיום 10 ביוני, 2021 בדבר הנחיות לרישום שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה והנחיות לרישום סכום ההנחות ו/או הפטורים מארנונה שבגין מתקבל שיפוי ממשלתי, סכום ההנחות שנרשם בספרי המועצה מסתכם ב- 537 אלפי ש"ח ובמערכת הגביה ב- 537 אלפי ש"ח.

מועצה מקומית ג'ת

באור 11 - תאגידים עירוניים

מניות שבידי הרשות	מספר מניות שבידי הרשות	שיעור אחזקה ב-%	שם התאגיד ומבנה משפטי
<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>	מי עירון בע"מ - חברה פרטית בערבון מוגבל
9	7,530	7.53	

תשלום על חשבון הון מניות	הלוואות/ שטרי הון	מרמיה	שם התאגיד
<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>	מי עירון בע"מ - חברה פרטית בערבון מוגבל
		4,617	

הון עצמי/יתרת נכסים נטו במאזן התאגיד (1)	יתרה בספרי הרשות חובה (זכות)	סה"כ השקעה	שם התאגיד
<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>	מי עירון בע"מ - חברה פרטית בערבון מוגבל
265,403	457	4,626	

(1) יתרה בסכומים מדווחים על פי הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2020.

1. חברת מי עירון בע"מ (להלן: "החברה") נתאגדה ונרשמה כרשם החברות בתאריך 30 בנובמבר 2008 והחלה לפעול סמוך לאותו תאריך.
2. החברה אמורה, על פי החסכם מיום 3 לנובמבר 2011, לאגד שבע רשויות מקומיות: עיריית אוס אל פאחס, מועצה מקומית כפר קרע, מועצה מקומית ערעה, מועצה מקומית בסמ"ה, מועצה מקומית מעלה עירון ועיריית באקה-ג'ת (לפני פירוק האיחוד), עיריית בקה (מועצה מקומית ג'ת לאחר פירוק האיחוד) (להלן: "הרשויות"). בשנת 2016 הצטרפה עיריית טייבה לתאגיד.
3. הון המניות הרשום של התאגיד הנו בסך 100,000 ₪ המורכב מהון מניות רגילות בנות 1 ₪ כ"א.
4. הון המניות המוקצה של התאגיד הנו 100,000 ₪ המורכב מהון מניות רגילות בנות 1 ₪ כ"א.
5. מועצה מקומית ג'ת החזיקה ב- 8,875 מניות רגילות בנות 1 ₪ כ"א (8.875%) עד להצטרפות עיריית טייבה לתאגיד. אחרי ההצטרפות המועצה המקומית ג'ת החזיקה ב- 7,530 מניות (7.53%).
6. להלן הרכב הון המניות ושיעורי האחזקה בהתאם לביאור 21 לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לשנת 2020:

שם הרשות	הון המניות רגילות המוקצה	שיעור האחזקה
אוס אלפחס	34,500	34.50%
כפר קרע	13,620	13.62%
טייבה	12,000	12.00%
בסמ"ה	1,110	1.11%
ערעה	9,870	9.87%
בקה	15,850	15.85%
ג'ת	7,530	7.53%
זמר	2,890	2.89%
מעלה עירון	2,630	2.63%
	<u>100,000</u>	<u>100.00%</u>

מועצה מקומית ג'ת

ביאור 11 - תאגידים עירוניים (המשך)

7. עיקרי ההסכם שנחתם ביום 3 בנובמבר 2011 בין הרשויות המקומיות והחברה הם כדלקמן:
- א. הרשויות והחברה מבקשים לפעול לכך שהחברה תהא תאגיד אוורז למים וביוב עפ"י חוק תאגיד מים וביוב התשס"ו-2001 בתחום שיפוט הרשויות. כמו כן, נקבעו קריטריונים להרכב הזירקטוריון של החברה, הקצאת המניות ובעלי התפקידים בחברה.
- ב. במהלך חודש נובמבר 2008 ניתן ע"י רשות המים - הממונה על תאגיד המים וביוב רישיון להרחבת פעילות החברה, בתוקף ל-25 שנים החל מיום 30 בנובמבר 2008.
- ג. הנכסים שיועברו מהרשויות לחברה ימומנו כלהלן: 60% באמצעות הון מניות ו-40% באמצעות הלוואות בעלים לתקופה של 15 שנה הנכסים המועברים לפעילות מים וביוב - כל נכסי המים וביוב המחוברים לקרקע ובכלל זאת מערכות הצנרת השונות, ומוני מים הזכויות הקנייניות של משק המים וביוב.
- ד. בהתאם לדוח הכספי המבוקר של החברה ליום 31/12/2012, האיחוד הקודם בקה-ג'ת העביר לחברה נכסים בסך 69,803 אש"ח. ובהתאם לפרוטוקול ישיבת הזירקטוריון של החברה מיום 21/3/2013 על כל נספחיו, המועצה מקומית ג'ת העבירה לחברה נכסים בסך 21,589 אלפי ש"ח. תמורת הנכסים הנ"ל קיבלה המועצה מהחברה 8,875 מניות בנות שקל אחד כ"א, בפרמיה על מניות בסך 4,617 אלפי ש"ח והלוואות בעלים בסך 8,097 אלפי ש"ח. לפי תנאי ההסכם, מועצה מקומית ג'ת תחזיק 8.875% מהון המניות של החברה.
- ה. הלוואות בעלים - החברה קבלה מהמועצה הלוואות בעלים בסך 8,097 אלפי ש"ח בתנאים שלהלן:
פירעון הלוואות יכול ויתבצע באמצעות פירעון מלוות מים וביוב של המועצה בהתאם להנחיות הממונה ובכפוף לאישורו. יתר הלוואה, ככל שיותר, תהיה צמודה למודד המחירים לצרכן ביום התשלום ותישא ריבית שנתית בשיעור של 5%. פירעון הלוואה ייפרס למשך תקופה של 15 שנה ותוחזר בתשלומים שנתיים שווים הכוללים תחירי קרן בצירוף הצמדה החל משנת 2013
- ו. המועצה לא העבירה עובדים לחברה.
- ז. חובות התושבים בגין מים וביוב עד ליום התחלת פעילות התאגיד הינם רכושה של המועצה והמועצה אחראית לגבייתם.
- ח. בהתאם לדוח הכספי המבוקר של החברה ליום 31.12.2020 החון העצמי של החברה הסתכם בסך 265,403 אלפי ש"ח והרווח הנצבר לאותו יום הסתכם בסך 92,897 אלפי ש"ח.
- ט. ההשקעה בהון המניות מוצגת בסעיף השקעות במימון קרנות מתקצבות ובסעיף קרנות מתקצבות.
- י. בשנת 2013, התאגיד לקח על עצמו פירעון הלוואות בסך 6,510 אלפי ש"ח במקום המועצה. סכום זה נרשם כמיחזור מלוות ביום וכחכנסות בלתי רגילות בספרי המועצה. בשנת הדוח התאגיד פרע סכום של 304 אלפי ש"ח (בשנת 2019 1,247 אלפי ש"ח). יתרת הלוואות לסוף שנת 2020 עומדת על סך 2,433 אלפי ש"ח.

2019 באלפי ש"ח	2020 באלפי ש"ח
-	173
200	152
109	117
309	442

ביאור 12- החזר משנים קודמות

הרכב יתרה:
דמי שכירות
חילוט ערבות
עמלות ושונות

2019 באלפי ש"ח	2020 באלפי ש"ח
33	
21	30
156	
210	30

ביאור 13 - הוצאות בגין שנים קודמות

הרכב יתרה:
ביטול יתרות חובה
הזמנות ספקים משנים קודמות
עידכון הפרשת להתחייבויות תלויות

מועצה מקומית ג'ת

ביאור 14 - הוצאות מיוחדות חד פעמיות ובלתי צפויות

2019 באלפי ש"ח	2020 באלפי ש"ח
38	24
	137
	49
<u>38</u>	<u>210</u>

הרכב יתרה

הוצאות עזריות ומס הכנסה
הוצאות מיוחדות קורונה
הפרשה להזמנות פתוחות

ביאור 15 - שעבדים ומשכונות

להלן פירוט השעבודים והמשכונות עליהם חתומה המועצה בהתאם לאישור מרשם המשכונות מיום 03 אוקטובר 2021 :

תאריך סיום	הסכום המשועבד באלפי ₪	הנכס המשועבד	שנת יצירת המשכון	שם הנושה
16/07/2111		הכנסות עצמיות	2012	מוניצפל בנק בע"מ
31/01/2112		הכנסות עצמיות	2012	מוניצפל בנק בע"מ
25/12/2043	6,549	הכנסות עצמיות	2013	מוניצפל בנק בע"מ
05/11/2113	802	הכנסות עצמיות	2014	מוניצפל בנק בע"מ
05/11/2026	מכל העברה 10.45%	הכנסות עצמיות	2014	מוניצפל בנק בע"מ
26/06/2115	1,100	הכ"ע עצמיות ואחרות	2016	בנק לאומי לישראל
04/01/2030	2,100	הכ"ע עצמיות ואחרות	2018	מוניצפל בנק בע"מ
05/03/2030	12,000	הכ"ע עצמיות ואחרות	2018	מוניצפל בנק בע"מ
20/03/2026	1,320	הכ"ע עצמיות ואחרות	2019	מוניצפל בנק בע"מ
29/06/2033	700	הכ"ע עצמיות ואחרות	2021	בנק מרכנטיל דיסקוט בע"מ
25/08/2120		הכ"ע עצמיות ואחרות	2021	בנק לאומי לישראל

ביאור 16 - ביקורת רשות המיסים

שומות הניכויים האחרונה שהוצאה למועצה היתה בשנת 2016 עבור השנים 2012 עד 2015 בה חויבה המועצה בסך 129 אלפי ₪.

מועצה מקומית ג'ת

באור 17 - תסכם להסדר הבראה

ביום 25 ביולי 2019 חתמה המועצה על הסכם להסדר הבראה (לחלן - "הסכם הבראה"), שאושר על ידי מליאת המועצה ביום 25 בדצמבר 2020.

תוכנית הבראה מתייחסת לשנים 2020 ו-2021, ומטרתה לשמר איזון תקציבי תוך הפחתת הגרעון המצטבר.

יעדי הסף שנקבעו בהסכם הבראה

עפ"י ההסכם המועצה התחייבה לפעול לעמידה ביעדי סף לאורך תקופת התוכנית ומצהירה כי מתווה התוכנית בנוי כך שהוא כולל צעדים ליישום יעדי הסף:

- יעד איזון תקציבי.
- יעדי גבייה בהתאם לשיעורי מינימום - שיעורי המינימום יוגדרו בהתאם לשיעורי הגבייה עפ"י החלטת ממשלה 2899 אשר מגדירה את יעדי הגבייה לעניין מענק מותנה. הרשות מתחייבת לעמוד בשיעורי הגבייה כאמור.
- חיוב לפי תעריפי המינימום - הרשות מתחייבת כי תעריפי החיוב בה אינם נמוכים מתעריפי המינימום עפ"י תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות מקומיות) ולעדכוניהם עפ"י חוק.
- ביטול הנחות לא חוקיות - הרשות מתחייבת לבטל את ההנחות הלא חוקיות החל משנת 2011 ולהכלילן בבסיס התקציב השוטף.
- גבית חובות נבחרים ועובדים בגין ארנונה ומים - הרשות מתחייבת לגבות את חובות הפיגורים מהנבחרים והעובדים ולהכליל את הגבייה בניגם בבסיס תקציב ההכנסות בתקציב השוטף.
- ביטול חריגות שכר.

אבני הדרך שנקבעו בהסכם הבראה לשנת 2020

- הגדלת ההכנסות מארנונה שוטף - (יעד סף), יעד שנתי 11,700 אלפי ש"ח.
- הגדלת ההכנסות מארנונה פיגורים - (יעד סף), יעד שנתי 2,427 אלפי ש"ח.
- הפחתת הוצאות שכר כללי, יעד שנתי 13,778 אלפי ש"ח.
- איזון שוטף - (יעד סף).

יעדים נוספים שנקבעו בתוכנית הבראה לשנת 2020

- השלמת הטמעת סקר הארנונה בכל חיישוב כולל הקמת שכבה במערכת GIS.
 - פרשת 9.28 משרות בהתאם למפורט בספח ג בתוכנית הבראה.
 - הכנת תוכנית עבודה ויישומה לגביית הכנסות עצמיות בתחום החינוך והרווחה.
- תנאי הסף הם תנאים שמימושם מהווה תנאי לקבלת כספים בתוכנית הבראה.

עמידה ביעדי הסף ואבני הדרך לשנת 2020

- א. איזון תקציבי (יעדי סף ואבני דרך) - המועצה עמדה ביעד.
- ב. יעדי גבייה בהתאם לשיעורי הגבייה עפ"י החלטת ממשלה 2899 (יעדי סף) - המועצה עמדה ביעד.
- ג. חיוב לפי תעריפי המינימום (יעדי סף) - המועצה עמדה ביעד.
- ד. ביטול הנחות לא חוקיות (יעדי סף) - אין ממצאים.
- ה. גבית חובות נבחרים ועובדים בגין ארנונה ומים (יעדי סף) - המועצה לא עמדה ביעד.
- ו. ביטול חריגות שכר (יעדי סף) - אין ממצאים.
- ז. הכנסות מגבית ארנונה שוטף (אבני דרך 2020), ההכנסות בפועל היו בסך - 11,871 אלפי ש"ח - המועצה עמדה ביעד.
- ח. הכנסות מגבית ארנונה פיגורים (אבני דרך 2020) ההכנסות בפועל היו בסך - 548,1 אלפי ש"ח - המועצה לא עמדה ביעד.
- ט. הוצאות שכר כללי (אבני דרך 2020), הוצאות היו בסך - 14,911 אלפי ש"ח - המועצה לא עמדה ביעד.
- י. השלמת הטמעת סקר ארנונה כולל הקמת שכבה במערכת GIS (יעדים נוספים 2020) - אין ממצאים.
- יא. פרשת של 9.28 משרות בהתאם לנספח ג לתוכנית הבראה (יעדים נוספים 2020) - המועצה לא עמדה ביעד.
- יב. הכנת תוכנית עבודה ויישומה לגביית הכנסות עצמיות בתחום החינוך והרווחה (יעדים נוספים 2020) - המועצה לא עמדה ביעד.

המועצה עמדה באופן חלקי ביעדי תוכנית הבראה בשנת 2020.

המועצה לא קיבלה בשנת 2020 מענקים או הלוואות לכיסוי גרעון מצטבר בהתאם לתוכנית הבראה.

מועצה מקומית ג'ת

ביאור 18 - התחייבויות תלויות

לתאריך הדוחות הכספיים ההתחייבויות התלויות של המועצה ועל פי מכתב היועץ המשפטי שלה הסתכמו כמפורט להלן:

על פי נתוני היועצת המשפטית של המועצה תלויות ועומדות כנגד המועצה נכון לתאריך 21 בדצמבר 2020 תביעות, שאינן בתחום הכיסוי של פוליסות הביטוח, המסתכמות בכ- 10,694 אלפי ₪ כמפורט להלן:

- א. 5 תביעות כספיות בהיקף כספי של כ- 6,338 אלפי ₪.
 - ב. 5 תביעות בתחום הנויקין בהיקף כספי של כ- 692 אלפי ₪.
 - ג. 15 תביעות בגין נזקי גוף שלא ניתן בשלב זה להעריך את היקפן.
 - ד. 7 תביעות שונות הכוללות תביעת עורכי דין למען משפט חברה וצדק בהיקף של כ- 3,664 אלפי ₪.
- בהתאם לאמור לעיל ועל סמך הערכת היועצת המשפטית, נכללה בדוחות הכספיים הפרשה להתחייבויות תלויות בסך של- 573 אלפי ₪.

- ה. בהתאם לביאור 9 של הדוחות הכספיים לשנת 2020 של הועדה לתכנון ובניה עירון (להלן: "הועדה"), הוגשו כ- 50 תביעות פיצויים.
- ה.1 הוגשו כנגד הועדה כ- 50 תביעות פיצויים בגין פגיעה במקרקעין עקב אישור תכנית כביש מסי 61 בסך 1.5 מליון ₪ כנגד הועדה, ועדת הערר לפיצויים העבירה את עניין שווי הפגיעה להערכת שמאי. עפ"י סעיף 119 לחוק תכנון ובניה חובת תשלום הפיצוי חלה על הועדה המקומית לתכנון ובניה וחלק יחסי ישובה ע"י המועצה.
- ה.2 קיימות שתי תביעות פיצוי לפי סעיף 197 לחוק תכנון ובניה אשר הופרש בניגם סכום של 123 אלפי ₪.

הועדה חייבה את המועצה בסך 1,116 אלפי ₪ בגין התביעות התלויות הנ"ל.

ביאור 19 - הועדה המקומית לתכנון ובניה עירון

בהתאם לנתונים מהדוחות המבוקרים שהתקבלו מהועדה לתכנון ובניה עירון (להלן: "הועדה"), בשנת 2020 סך הוצאות בהן חויבה המועצה על ידי הועדה הסתכם בסך 1,233 אלפי ₪ והתקבולים מאגרות בניה, הטלי השבחה ואחרות הסתכם בסך 1,822 אלפי ₪ נטו סך של- 689 אלפי ₪. המועצה רשמה בספריה הוצאות והכנסות בהתבסס על נתונים מבוקרים, כאמור לעיל.

באור 20 - מינוי חשב מלווה

החל מחודש 12.2011 מינה משרד המנים חשב מלווה למועצה .
מתאריך 01.04.2021 מונה מר יניב נוכתר עד ליום 31.03.2022 .

מועצה מקומית ג'ת

נספח 2 לתוס' 1

מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אנף הגבייה באלפי ש"ח תדחת הכספי לשנת 2020

יחס גביה ב - % לכל החייבים	יתרה לסוף השנה	סה"כ גביה בשנת הדוח (פרוט א)	סה"כ חייבים נטו	סה"כ חובות מסופקים מ / מ	העברה ל / מ	שתיורים והנחות (פרוט ב)	סה"כ פטורים, שתיורים והנחות (פרוט ב)	חובות בשנת החשבון (פרוט א)	יתרה לתחילת השנה
24.7%	30,746	10,108	40,854	(1,854)	5,913	21,387	27,234	ארנונה	1
21.0%	12,456	3,311	15,767	(659)	598	6,902	10,122	ארנונה למגורים	1.1
18.9%	14,400	13,419	14,400	2,513	6,511	555	11,332	ארנונה אחרת	1.2
1.3%	57,602	24	71,021	(252)	82	28,844	48,688	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה	1.3
1.3%	1,857	24	1,881	252	247	329	7,122	סה"כ ארנונה	2
0.3%	7,427	24	5,570	252	247	329	7,122	אגרת מיט וביוב	2.1
17.1%	65,029	13,443	78,472	6,511	29,173	55,810	55,810	אגרת מיט	2.2
								חובות מסופקים וחובות למחיקה מיט	
								סה"כ מיט	
								סה"כ חובות על בסיס חיוב שנתי חוד	
								חשבונית על בסיס חיוב חד פעמי	

שם החשבון	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח	סה"כ בשנת הדוח
הטל ביוב	2,941	79	2,941	81	(52)	214	2,779	11	11
מדי מיט	79	2	81	(237)	15	15	303	12	12
שכטים, אוטורים וכ"י	220	715	935	(103)	987	987	51	14	14
היטל תשלול	2,383	212	2,595	(335)	659	659	2,271	15	15
חובות מסופקים וחובות למחיקה	16,466	929	16,466	727	351	351	15,388	17	17
סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב חד-פעמי	22,089		23,018		2,226	2,226	20,792		
סה"כ בשנת הדוח	87,118	14,372	101,490	6,511	31,399	31,399	76,602		
שנה קודמת	76,602	16,155	92,757	6,626	27,483	27,483	71,900		
שנויים קודמות	71,900	13,653	85,553	6,689	24,635	24,635	67,607		
החובות המסופקים והחובות למחיקה נקבעו בהתאם לאמון שערך ההנהלה הרשות עבור סכומי חוב ספציפיים שנבייתם מוטלת בספק.									

מועצה מקומית ג'ת

נספח 2 לתוספת 1 - פירוט

הדוח הכספי לשנת 2020
מצב חשבון החיבים בגין ארנונות, הטלים והשתפיות לפי נתוני אנף הגבייה באלפי ש"ח

שם החשבון	מס.	גביית פילגרים	גביה השנה	סה"כ גביית בשנת הדוח	סה"כ
חשבונות על בסיס חיוב שנתי	א.				
ארנונה	1				
ארנונה למגורים	1.1	1,034	9,074	10,108	
ארנונה אחרת	1.2	514	2,797	3,311	
סה"כ ארנונה		1,548	11,871	13,419	
אגרת מים וביוב	2	24		24	
אגרת מים	2.1	24		24	
סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי תזר		1,572	11,871	13,443	
חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי	ב.				
מוד מים	12	2		2	
שלקים, אשורים וכ"ו	14			715	
היטל תיעול	15			212	
סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי		2		927	
סה"כ		1,574	12,798	14,372	

מועצה מקומית ג'ת

נספח 2 לסופס 1 - פירוט ד

הדוח הכספי לשנת 2020

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

מיס		ארנונה כללית		נתוני גביה מים וארנונה לפי נתוני אגף הגביה
2019	2020	2019	2020	
1,688	2,051	33,994	37,356	גביית פיגורים יתרת פיגורים ריאליית לתחילת שנה
(4)	(252)	(245)	(2,513)	חיוב / זיכוי נוסף העברה לחובות מסופקים וחובות למחיקה חיובים במהלך התקופה בגין ריבית וחצמדה
391	82	2,475	1,666	סה"כ יתרת פיגורים (פוטנציאל הגביה)
2,075	1,881	36,224	36,509	גביה בגין פיגורים
24	24	2,201	1,548	יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
2,051	1,857	34,023	34,961	
		22,344	25,568	חיוב תקופתי שוטף מצטבר
		(980)	637	חיוב / זיכוי נוסף
		329	418	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית וחצמדה הנחות, מטורים, זיכויים ומחיקת חובות
		(6,626)	(6,511)	סה"כ חיוב תקופתי (פוטנציאל הגביה)
		15,067	20,112	
		(11,734)	(11,871)	גביה שוטפת
		(11,734)	(11,871)	סה"כ שנכח
		3,333	8,241	יתרת פיגורים לתקופה
		37,356	43,202	יתרת חובות שטרם נגבו לסוף התקופה
2,051	1,857			
1.16%	1.28%	6.08%	4.24%	% גביה מהפיגורים
		77.88%	59.02%	% גביה מהשוטף
1.16%	1.28%	27.17%	23.70%	% גביה מהסה"כ

(***)

נתוני ארנונה בחלוקה לתחכים

ארנונה כולל שימויים ללא חלוקת הכנסות		ארנונה בלבד (ללא שימויים וללא חלוקת הכנסות)		חיוב תקופתי שוטף מצטבר גביה שוטפת % גביה מהשוטף
2019	2020	2019	2020	
22,344	26,687	22,344	25,568	
(11,734)	(12,990)	(11,734)	(11,871)	
77.88%	61.18%	77.88%	59.02%	
סה"כ ארנונה (כולל שימויים, כולל חלוקת הכנסות השייכת לרשות)		ארנונה בגין חלוקת הכנסות השייכת לרשות		
2019	2020	2019	2020	
22,344	26,687			חיוב תקופתי שוטף מצטבר
11,734	12,990			גביה שוטפת
77.88%	61.18%			% גביה מהשוטף
2019	2020			סכומים שנבנו ע"י הרשות עבור רשויות אחרות

מועצה מקומית ג'ת

נספח 3 לטופס 1

מצב חשבון המלוות לפרעון

ליום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

סה"כ			אחרות	מערכות שולאריות	מיומני PPP	מיס וביוב
31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020
			13,668			2,728
9,139	18,656	16,396				
12,000	1,320					2,728
21,139	19,976	16,396	13,668			370
2,483	3,580	1,959	1,589			2,358
18,656	16,396	14,437	12,079			75
314	303	208	133			
18,970	16,699	14,645	12,212			2,433

יתרות המלוות (קרן) שנתקבלו למעשה ונטארו לפרעון בתחילת השנה סה"כ מלוות שנתקבלו במשך השנה

פרות - תשלומים ע"ה קרן בלבד בשנת הדוח (**)
יתרת מלוות (קרן בלבד) לסוף השנה
נוסף - ריבית והמרשי הצמדה על הקרן שנצברו לסוף השנה *
סה"כ עומס המלוות לסוף השנה כולל ריבית והמרשי הצמדה

* חישוב הצמדה על המלוות נעשה בהתאם למודד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2020 (מדד ידוע).

**** כולל הלוואות בסך 2,433 אלפי ש"ח אשר בהתאם להסכמים שבין הבנק לבין הרשות ותאגיד המיס חובת הפרעון חלה על תאגיד המיס. במידה וההלוואות לא תיפרענה ע"י תאגיד המיס, על הרשות לפרוע אותן.
(1) ראה ביאור 11.

סקום פרעון כלל המלוות

2018	2019	2020
2,483	3,580	1,959
455	457	403
35	55	27
<u>2,973</u>	<u>4,092</u>	<u>2,389</u>

סכום פרעון המלוות בתקציב הרגיל בשנת הדוח:

קרן
ריבית
הצמדה
ייס"כ
(***)

*** התאמה לטופס 2:

בסעיף פרעון מלוות
בסעיף מפעלי הביוב
בסעיף אחרון(*)

2,735	1,976
112	109
1,247	304
<u>4,092</u>	<u>2,389</u>

סה"כ

להלן תחזית פרעון המלוות (קרן והצמדה):

2,424
2,900
2,840
2,454
2,267
1,760
<u>14,645</u>

שנה ראשונה
שנה שניה
שנה שלישית
שנה רביעית
שנה חמישית
שנה שישית ואילך

מלצת מיקומי ג'ר

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים

לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה

לשנת הכספים 2020 באלפי ש"ח

סוג ההוצאה	תקציב	הביצוע	מסה"כ %	השטות נטו		מסה"כ	סוגי הוצאות
				מעל	מתחת		
1 משכורות ושכר	50,522	51,112	57.84%	590		48,927	1 משכורות ושכר
2 אחזקה ומנהל (למעט הוצאות מיכון)	2,788	4,247	4.82%	1,459		3,224	2 אחזקה ומנהל (למעט הוצאות מיכון)
3 הוצאות מיכון	456	710	0.80%	254		503	3 הוצאות מיכון
4 הוצאות תפעול	16,341	15,536	17.58%	805		14,522	4 הוצאות תפעול
5 השתתפויות ותמיכות	16,395	13,866	15.69%	2,529		14,064	5 השתתפויות ותמיכות
6 הוצאות חד פעמיות	2,593	506	0.57%	2,087		667	6 הוצאות חד פעמיות
7 פריטן מלוות	2,347	2,369	2.70%	42		4,092	7 פריטן מלוות
סה"כ הוצאות	91,442	88,366	100.00%	2,345	5,421	85,999	

מועצה מקומית ג'ת

נספח 3 לטופס 2

זוח ביצוע הונקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד המניס
לשנה שנתית ימה ביום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

מסח"כ %	ביצוע 2019	ערף (גרעון)	% מסח"כ	ביצוע	תקציב	הסעיף הכנסות ארונה
16%	13,935	(714)	15%	13,415	14,129	הכנסות בארונה (1)
8%	6,626	(996)	7%	6,511	7,507	מכירת מים
0%	24	(6)	0%	26	32	יזר עצמיות
3%	2,513	59	3%	2,748	2,694	משרד החינוך
44%	37,831	959	45%	39,780	36,821	משרד הרווחה
7%	6,225	(744)	7%	6,484	7,228	משרדים אחרים
1%	1,154	(1,096)	1%	628	1,724	מענק כללי
16%	13,711	(16)	16%	14,277	14,293	מענקים מיוחדים ומיוחדים
2%	1,315	(422)	3%	2,431	2,853	
2%	1,693	1,119	1%	1,119	2,161	הקף הכנסות וצמיות מארונה
		(1,116)	1%	1,045		הקבילים אחרים
100%	85,127	(2,978)	100%	88,464	91,442	סחיכ ללא כיסוי גרעון מטובר
	85,127	(2,978)		88,464	91,442	סחיכ הכנסות
15%	13,325	(1,839)	17%	14,911	13,072	הוצאות
10%	8,902	1,066	13%	11,694	12,700	משכורות ושכר כללי
39%	33,292	1,301	38%	33,752	35,053	שכר חינוך
10%	8,676	(499)	10%	9,136	8,639	משכורות חינוך
3%	2,310	(52)	3%	2,449	2,397	שכר רווחה
8%	6,801	1,190	7%	6,292	7,482	משכורות רווחה
5%	4,092	(42)	3%	2,369	2,347	פרען מלונות
1%	503	(254)	1%	710	456	מימון
2%	1,495	1,302	1%	544	1,846	חוז כממנות
8%	6,603	963	7%	6,487	7,450	החוז בארונה (1)
100%	85,999	3,076	100%	88,366	91,442	סחיכ ללא כיסוי גרעון מטובר
	85,999	3,076		88,366	91,442	סחיכ הוצאות
	(872)	98		98		ערף (גרעון)

(1) כולל החוז ועדה, החוז על פי דין, החוז מימון ומסורים.
(2) כולל החוז ועדה והחוז או מסורים על פי דין, החוז מימון כללו בסעיף הוצאות מימון

מועצה מקומית ג'ת

נספח 4 לפוסט 2 חלק א

נתוני כח אדם והוצאות שכר לשנה שנתוויימה ביום 31 בדצמבר 2020 שנה נוכחית

שנה קודמת		שנה נוכחית		שנה נוכחית		שנה נוכחית		שנה נוכחית	
שכר ממוצע	הוצאות שכר בפועל	מזבת משרות כח אדם בפועל	שכר ממוצע	שכר ממוצע בפועל	שכר ממוצע בפועל	שכר ממוצע בפועל	שכר ממוצע בפועל	שכר ממוצע בפועל	שכר ממוצע בפועל
166.30	32,541	196	170.37	32,599	191.34	170.37	191.34	202.00	191.34
166.30	751	5	170.37	1,193	7.00	170.37	7.00	202.00	7.00
166.30	33,292	200	170.37	33,793	198.34	170.37	198.34	202.00	198.34
168.86	2,283	14	169.80	2,433	14.33	169.80	14.33	14.00	14.33
168.86	27	0	169.80	15	0.09	169.80	0.09	14.00	0.09
168.86	2,310	14	169.80	2,449	14.42	169.80	14.42	6.00	14.42
328.48	2,572	8	415.52	2,493	6.00	415.52	6.00	6.00	6.00
328.48	2,572	8	415.52	2,509	6.04	415.52	6.04	6.00	6.04
146.42	5,353	37	143.38	4,775	33.30	143.38	33.30	39.00	33.30
146.42	133	1	143.38	160	1.12	143.38	1.12	39.00	1.12
146.42	5,486	37	143.38	4,935	34.42	143.38	34.42	45.00	34.42
177.89	8,058	45	184.00	7,444	40.46	184.00	40.46	45.00	40.46
168.46	43,660	259	172.52	43,685	253.22	172.52	253.22	261.00	253.22
754.97	1,140	2	860.21	1,041	1.21	860.21	1.21	261.00	1.21
164.10	4,127	25	226.57	6,534	28.84	226.57	28.84	261.00	28.84
171.17	48,927	286	180.96	51,260	283.27	180.96	283.27	261.00	283.27
171.17	48,927	286	180.96	51,260	283.27	180.96	283.27	261.00	283.27

סה"כ עובדים בתקציב רגיל
סה"כ כללי
הערות:

סה"כ
נכסות
מסויגות

מועצה מקומית ג'ת

דוח השכר לפי מוקד תקציבי לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020

הפרש עלויות שכר אלפי ש"ח	הפרש מספר משורות		תקציב 2020		מספר משורות
	מספר משורות	אלפי ש"ח	מספר משורות	אלפי ש"ח	
103	(0)	1	1,041	1,144	1
(89)	(0)	5	1,186	1,097	5
76	1	10	2,095	2,171	11
90	0	17	4,322	4,412	17
(64)	0	4	793	729	4
168	2	2	383	551	4
46	(0)	2	536	582	2
(169)	(1)	5	705	536	4
(19)	1	13	2,417	2,398	14
(33)	(2)	6	1,174	1,141	4
1,294	6	192	32,618	33,912	198
124	2	12	1,696	1,820	14
(1)	1	0	49	48	1
(52)	(0)	14	2,449	2,397	14
1,332	6	225	37,986	39,318	231
(2,140)	(2)	29	6,534	4,394	27
(738)	6	283	51,260	50,522	289

הפרש עלויות שכר עלות חניסות מסי שעות העסקה מסי מועסקים מסי מועסקים עלות חללית תקציב 2020 מסי מועסקים 892

מועצה מקומית ג'ת

נספח 5 לטופס 2

התפלגות מרכיבי השכר לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020

2019		2020		סוג תשלום
% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	
64.21%	31,416	64.85%	33,241	שכר משולב כולל הפרשי שכר שעות נוספות - רשומות
0.60%	295	0.95%	488	
2.31%	1,132	1.95%	1,002	אחזקת רכב תשלומי פנסיה
6.88%	3,364	7.40%	3,793	
5.66%	2,767	5.21%	2,670	תשלומים שונים - הבראה, ביגוד, טלפון, קצובת נסיעה ועוד
<u>79.66%</u>	<u>38,974</u>	<u>80.36%</u>	<u>41,194</u>	סה"כ שכר ותשלומים
3.74%	1,831	3.56%	1,826	תשלומי ביטוח לאומי מעביד קופת גמל מעביד, קרן השתלמות מס שכר ומס מעסיקים
10.62%	5,195	10.31%	5,286	
5.98%	2,927	5.76%	2,954	
<u>20.34%</u>	<u>9,953</u>	<u>19.64%</u>	<u>10,066</u>	סה"כ נלוות
<u>100.00%</u>	<u>48,927</u>	<u>100.00%</u>	<u>51,260</u>	סה"כ כללי

התאמה בין התוצאות השכר הנ"ל לבין התוצאות השכר בנספח 1 לטופס 2

2019	2020
48,927	51,260 (148)

סה"כ שכר ומשכורות לפי דוחות 66 החודשיים - שכר שוכלל בתברים

<u>48,927</u>	<u>51,112</u>
---------------	---------------

וזוצאות שכר לפי נספח 1 לטופס 2

מועצה מקומית ג'ת

נספח 6 לטופס 2

הדוח הכספי לשנת 2020

ארנונה כללית

ניתוח תעריפים למ"ר בשקלים חדשים

2018	2019	2020		הסקטור
		תעריף משוקלל	תעריף מינימום ^(*)	
36.74	36.83	37.77	35.68	מבנה נגורים
80.00	82.09	84.32	70.06	משרדים שירותים ומסחר
567.42	568.99	583.63	476.42	בנקים וחברות ביטוח
50.59	52.83	55.77	25.54	תעשייה
72.33	72.85	74.26	47.29	מלאכה
0.01	0.01	0.01	0.01	אדמה חקלאית
9.89	13.06	15.68	0.01	קרקע תפוסה
3.18	3.32	5.17	0.01	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח
8.12	8.13	8.33	7.61	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים
0.25	0.25	0.92	0.10	נובנה חקלאי

נכסים אחרים

2.21

^(*) תעריף המינימום כפי שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 2020)

מועצה מקומית ג'ת

דוח תמיכות והשתתפויות

דוח כספי לשנת 2020 השתתפויות ותמיכות שנתנו ע"י הרשות

בשנת 2020

(אלפי ש"ח)

הצג תוכן עיניים

ביצוע 2020	תקציב 2020	
350	350	תמיכות במסגרת ועדת תמיכות
		תמיכה במוסדות בתחום החינוך
		תמיכה במוסדות בתחום תנועה
		תמיכה במוסדות בתחום הספורט
		תמיכה במוסדות בתחום התרבות
		תמיכה במוסדות בתחום הבריאות
		תמיכה במוסדות בתחום הרווחה
		תמיכה במוסדות בתחום הדת
350	350	סה"כ
66	71	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
		השתתפות בהג"א כלל ארצי
		השתתפות במד"א
		השתתפות בתקציב המועצה הדתית
		השתתפות באגוד ערים לכיבוי אש
		השתתפות בתקציב המרכז לשלטון המקומי
933	1,114	השתתפות ועדה לתכנון
66	88	השתתפות רשות ניקוז
28	38	השתתפות אגוד ערים איכות הסביבה
1,093	1,311	סה"כ
98	131	השתתפויות לפי הסכם
		פיקוח וטרינרי
98	131	סה"כ
344	658	השתתפויות אחרות
		השתתפויות חינוך
		השתתפויות רווחה
5,353	6,349	השתתפות בבתי ספר
		השתתפויות כתאגידיים עירוניים
		השתתפות השמל מוסדות דת
121	106	הקצבות מתנ"ס
20	40	
5,838	7,153	סה"כ
6,487	7,450	הנחות בארנונה
13,866	16,395	סה"כ תמיכות והשתתפויות
350	350	דיכור
1,093	1,311	תמיכות במסגרת ועדת תמיכות
98	131	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
5,838	7,153	השתתפויות לפי הסכם
6,487	7,450	השתתפויות אחרות
		הנחות בארנונה
13,866	16,395	סה"כ